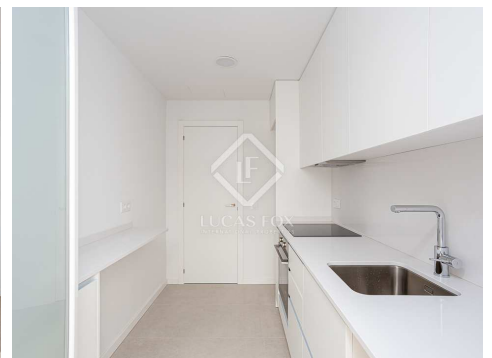


445.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

445.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

**4** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **99m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## En venda pis a reformar en una ubicació exclusiva de Barcelona, amb quatre dormitoris i balcó de 5 m<sup>2</sup>.

Les fotos corresponen al?aspecte de la unitat reformada, però el pis es ven a reformar.

Lucas Fox presenta aquesta propietat en venda a reformar a una finca senyorial amb servei de consergeria, ascensor i zones comunitàries recentment renovades situada en una exclusiva ubicació: carrer Provença, cor de l'Eixample Dret de Barcelona.

El pis de 99 m<sup>2</sup> té un gran potencial de reforma per adaptar-lo al gust i necessitats del comprador. A més, com que és exterior, resulta molt lluminós. Compte amb una zona de dia amb saló menjador i cuina, i una zona de nit amb tres dormitoris i dos banys en total. Per acabar, inclou un balcó exterior que permet l'entrada de molta llum.

D'altra banda, s'ofereix una plaça d'aparcament opcional a la mateixa finca per a moto des de 6000€ i per a cotxe des de 30.000€.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquest pis.



[lucasfox.cat/go/bcn36833](https://lucasfox.cat/go/bcn36833)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Aparcament, Exterior, Balcó,  
A renovar, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

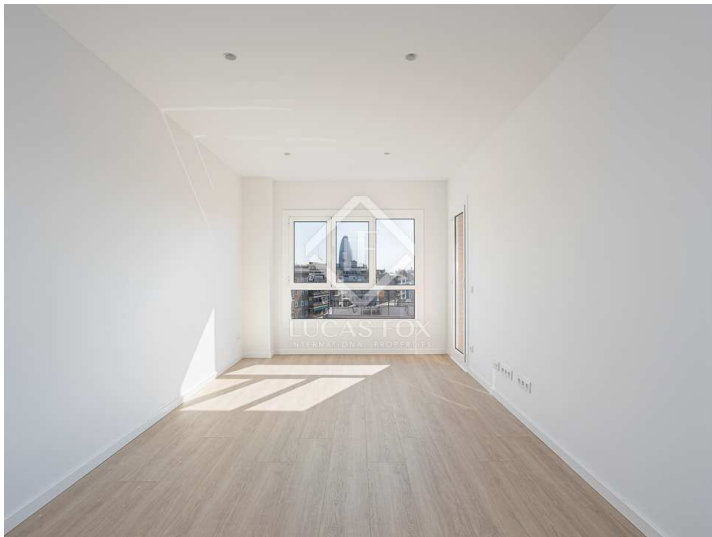
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

445.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Plànol      **4m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya