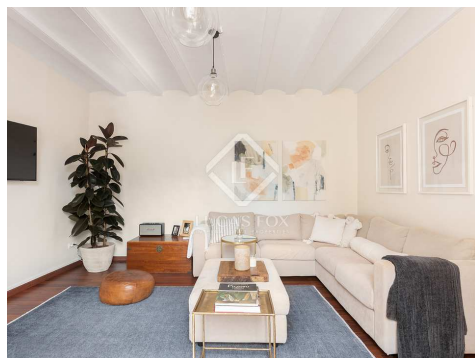
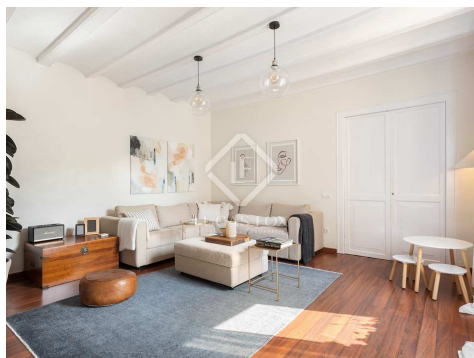
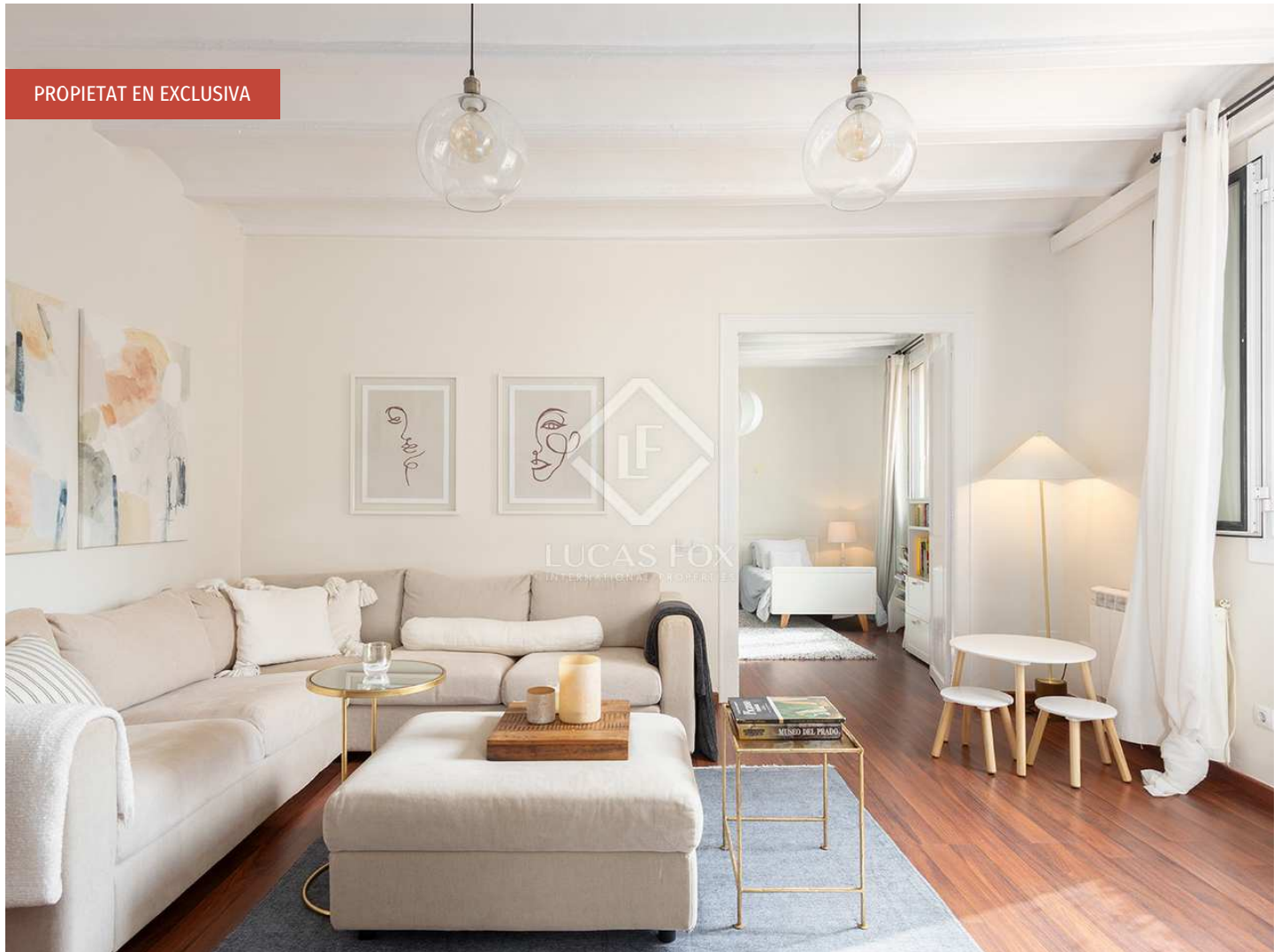


895.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 Dormitoris **1** Cambres de bany **159m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

895.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 Dormitoris **1** Cambres de bany **159m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis super lluminós en una finca catalogada al Born amb estades super àmplies i diàfanes on pots gaudir del sol i la tranquil·litat.

Es presenta un apartament exclusiu, lluminós i serè de 173 m² a l'última planta en un edifici històric, situat a l'encantador i vibrant barri del Born, conegut com el "Soho" de Barcelona. Aquest luxós apartament cantoner és una troballa rara, que ofereix una tranquil·litat inigualable i abundant llum natural durant tot el dia, gràcies a les seves finestres orientades al sud-oest i sud-est.

L'apartament, situat enmig de la pròspera zona de vianants del nucli antic, es troba a prop de bars de tapes de moda, galeries d'art, museus i cafeteries pintoresques. Malgrat la seva ubicació cèntrica, la posició protegida única de la propietat garanteix pau i tranquil·litat en tot moment i un clima càlid i "finestra oberta" durant tot l'any.

L'apartament reformat meticulosament compta amb 3 habitacions espaioses, un bany molt gran i una distribució de concepte obert que combina la modernitat amb l'encant original dels sostres alts de bigues catalanes i les portes de fusta. Els impressionants sostres de 4 metres d'alçada a tota la propietat creen un oasi airejat i tranquil al cor de la ciutat.

La gran entrada de l'edifici, completa amb una porta automàtica i accés a un ascensor privat reservat a les plantes superiors, desprèn elegància i sofisticació. L'escala recentment restaurada mostra impressionants rajoles artesanals, que afegeixen l'encant de la propietat. Una àmplia terrassa comunitària de més de 400 m² està disponible per a ús exclusiu dels residents, que ofereix múltiples zones per relaxar-se i socialitzar.

Viu la combinació perfecta de luxe, tranquil·litat i vida urbana en aquesta joia excepcional de Barcelona.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i per organitzar una visualització.



lucasfox.cat/go/bcn37675

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

895.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva
Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 Dormitoris **1** Cambres de bany **159m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya