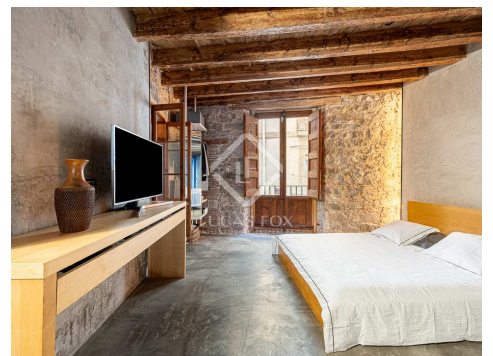
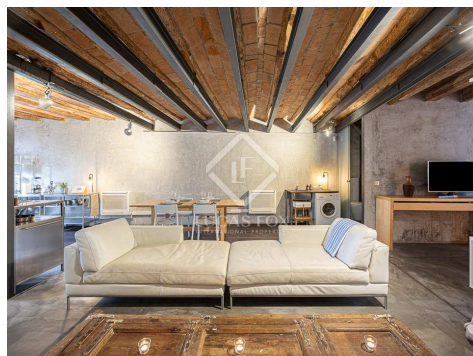


519.000 € Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	2	86m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

519.000 € Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	2	86m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Cèntric apartament de 2 habitacions amb característiques originals impressionants, a l'històric Barri Gòtic de Barcelona.

Situat al costat del Passeig de Colon i de la Via Layetana, aquest apartament de 2 habitacions ha estat reformat amb un nivell molt alt. Això combinat amb la seva proximitat al Port Vell, Santa Maria del Mar i les Rambles el converteixen en una propietat de Barcelona fantàstica.

L'apartament té 90 m² amb una terrassa de 16 m² i es troba en una de les parts més antigues del barri Gòtic entre els edificis històrics de Ciutat Vella i la muralla romana original. L'edifici presenta un relleu de Drac a la seva façana i els seus orígens es remunten al 1736. S'accedeix a l'edifici per un arc de pedra i s'accedeix a un bonic pati d'escales.

L'apartament ha estat exquisidament reformat amb una bonica pedra de pedra que exposa les diferents etapes de desenvolupament de l'edifici al llarg dels anys. Hi ha voltes a la vista originals, sostres amb bigues i parets de maó al vestibul i als banys.

L'interior abraça el vell i el nou, equilibrant la restauració de les portes, finestres i terres originals amb tots els requisits per a un entorn de vida contemporani, incloent doble vidre, aire condicionat i connexió sense fil a Internet. Es va posar especial èmfasi en la selecció de mobles dissenyats STARK als banys, una cuina SMEG i la il·luminació AGABECOV.

La sala d'estar es pot aïllar de la resta de l'apartament per les grans portes de fusta i vidre i la cuina és d'alta qualitat i s'ha dissenyat especialment per adaptar-se a l'espai i s'ha fet amb bon gust en acer inoxidable amb un aspecte elegant i modern. Està equipat amb nevera SMEG, rentavaixelles, fogons de gas, forn, pica i microones.

L'apartament té dues habitacions dobles. Un al llarg de la façana de pedra amb un preciós balcó al carrer. Una cortina pesada aïlla l'habitació de la sala d'estar. El segon dormitori amb accés directe a la terrassa a través d'una porta de marc de ferro i es manté separat i privat de la sala d'estar mitjançant portes corredisses de vidre.

Els dos banys complets estan ben dissenyats al voltant d'un antic pou. El bany principal, al costat de la façana de pedra, té una banyera i una finestra encantadora que permet l'entrada de llum natural. Tots dos banys tenen lavabos, lavabos i dutxes dissenyats per Phillippe Starck.



lucasfox.cat/go/bcn37767

Terrassa, Sistema d'alarma, Cuina oberta,
Cuina equipada, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

519.000 € Pis - En venda

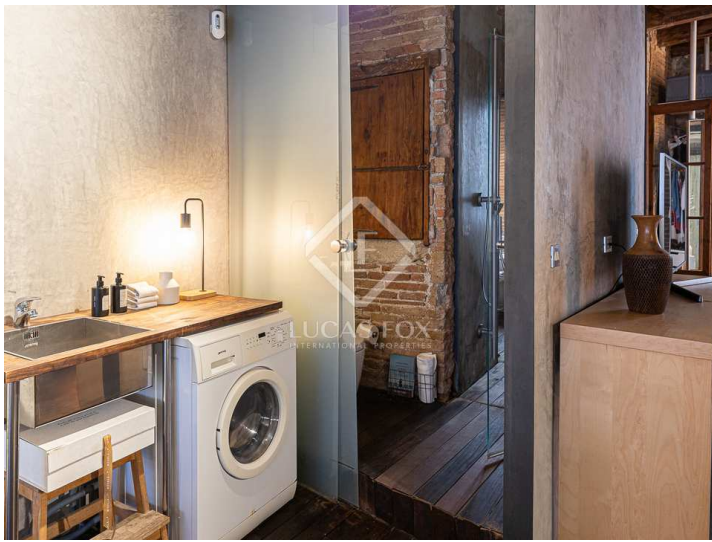
Pis de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	2	86m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Una de les millors característiques d'aquest apartament és la terrassa privada de 16 m², que té terra de fusta i una dutxa exterior per als dies calorosos d'estiu. Les buganvíl·lies i les palmeres creen un ambient verd i tranquil.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visualització.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya