

875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 5 dormitoris amb 64m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol      **64m<sup>2</sup>** Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis de 5 dormitoris amb 64m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Ampli pis de 5 habitacions en primera planta amb terrassa de 65 m<sup>2</sup> en venda a Diagonal, a prop de la Sagrada Família.**

A la primera planta d'un edifici dels anys 50 amb zones comunitàries reformades, trobem aquesta propietat de 132 m<sup>2</sup> per millorar.

Actualment l'immoble disposa de 5 habitacions, 2 banys, 2 trasters, cuina, zona de safareig i sala d'estar-menjador, però la distribució es pot transformar per adaptar-se a l'estil de vida i les necessitats personals del comprador.

A un costat de la propietat tenim accés a un balcó allargat, mentre que a l'altre costat, trobem una enorme terrassa amb molt d'espai per crear un espai de menjador exterior i un espai chill out; tot un privilegi al centre de la ciutat.

La posició a la Diagonal ia pocs minuts a peu del Passeig Sant Joan i la Sagrada Família, fa d'aquest lloc un lloc molt cotitzat, amb tot el que ofereix la ciutat al teu abast.

Si us plau, no dubteu a contactar amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta gran oportunitat.



[lucasfox.cat/go/bcn38386](https://lucasfox.cat/go/bcn38386)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor,  
Sostres alts, Propietat d'època,  
Llum natural, Característiques d'època,  
Vistes, Interior, Exterior, A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 5 dormitoris amb 64m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol      **64m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya