

875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **137m<sup>2</sup>** Plànol    **6m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **137m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## En venda espectacular pis sobre plànol a l'Eixample Dret, completament reformat amb altes qualitats i amb tres dormitoris i tres banys

Aquest pis se situa en una finca clàssica típica de l'Eixample, amb entrada clàssica i detalls de l'arquitectura de l'Eixample de principis del segle XX.

El pis s'ubica en una segona planta real, amb tres finestrals a cada façana i doble orientació. A més, compta amb la distribució clàssica de l'Eixample encara que millorada, ja que es tracta d'un habitatge completament reformat i d'estrenar.

La distribució del pis és ideal, ja que té tres habitacions dobles, dues amb vestidor i bany en suite, així com una tercera habitació doble amb bany.

Així mateix, té cuina semioberta connectada amb la sala menjador, però amb potencial de reforma per tancar-la en metall i vidre.

Des del menjador, accedim a una de les suites, i des del rebedor, s'accedeix a les altres dues habitacions, al bany de cortesia i a la bugaderia.

És una gran oportunitat tant pel preu com pel nivell d'acabats, i destaca que s'entregarà completament equipada (sense moblar).

No dubteu a sol·licitar-nos més informació sobre això.



[lucasfox.cat/go/bcn38886](https://lucasfox.cat/go/bcn38886)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Vestidor, Sistema d'alarma, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **137m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya