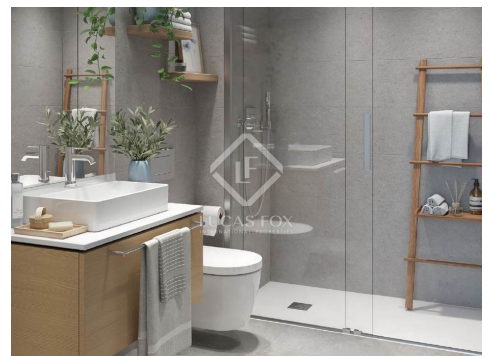
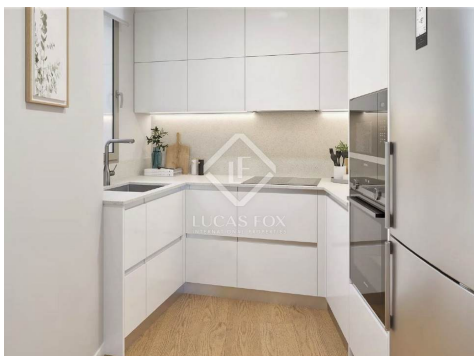


592.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 73m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08023

2	2	87m <sup>2</sup>	73m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

592.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 73m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 2 habitacions amb terrassa de 73 m<sup>2</sup> en venda a Gràcia, Barcelona.

Aquesta nova promoció fresca i contemporània consta de 12 habitatges de 2 i 3 habitacions, situats al barri barceloní de Vallcarca i els Penitents.

L'edifici es divideix en tres plantes baixes, una planta baixa i 3 nivells superiors, amb places d'aparcament, trasters i preinstal·lació de càrrega per a vehicles elèctrics inclosa. La promoció està formada per diferents tipus d'habitatges de 2 i 3 habitacions.

Es tracta d'una propietat dúplex de planta baixa que compta amb un gran espai exterior privat, 2 habitacions i 2 banys. El projecte ha estat dissenyat per oferir interiors d'alta especificació i presenta uns acabats de disseny que augmentaran la comoditat i el benestar dels seus futurs propietaris.

A més, els immobles disposen d'un sistema d'aire condicionat aerotèrmic, una energia neta i ecològica que proporciona refrigeració a l'estiu, calefacció a l'hivern i aigua calenta durant tot l'any a un cost molt inferior.

La ubicació encantadora i el disseny elegant i modern d'aquestes cases funcionals les converteixen en cases excel·lents a Barcelona.

Si us plau, no dubti en contactar amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn38967](https://lucasfox.cat/go/bcn38967)

Terrassa, Garatge, Ascensor, Llum natural,  
Aparcament, Traster, Sistema d'alarma,  
Obra nova, Exterior, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

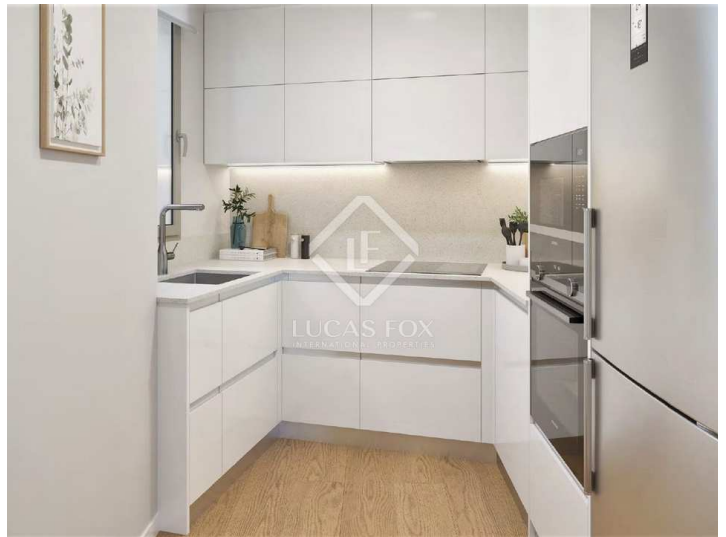
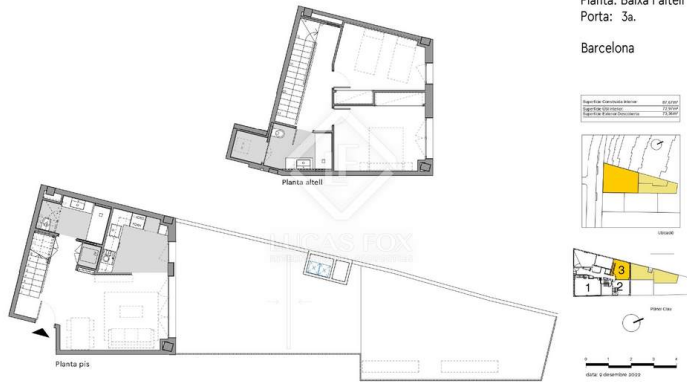
592.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 73m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08023

2 Dormitoris    2 Cambres de bany    87m<sup>2</sup> Plànol    73m<sup>2</sup> Terrassa

◆ **Gomis**



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya