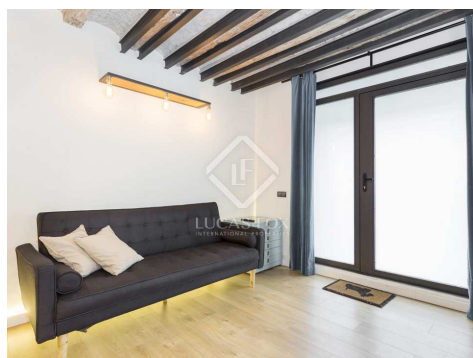
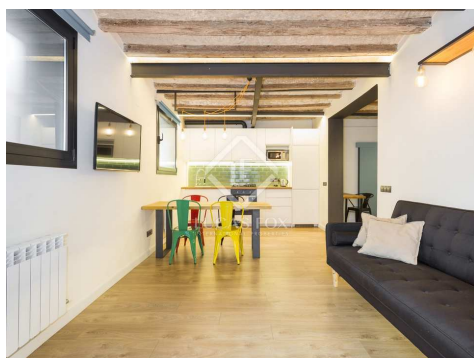
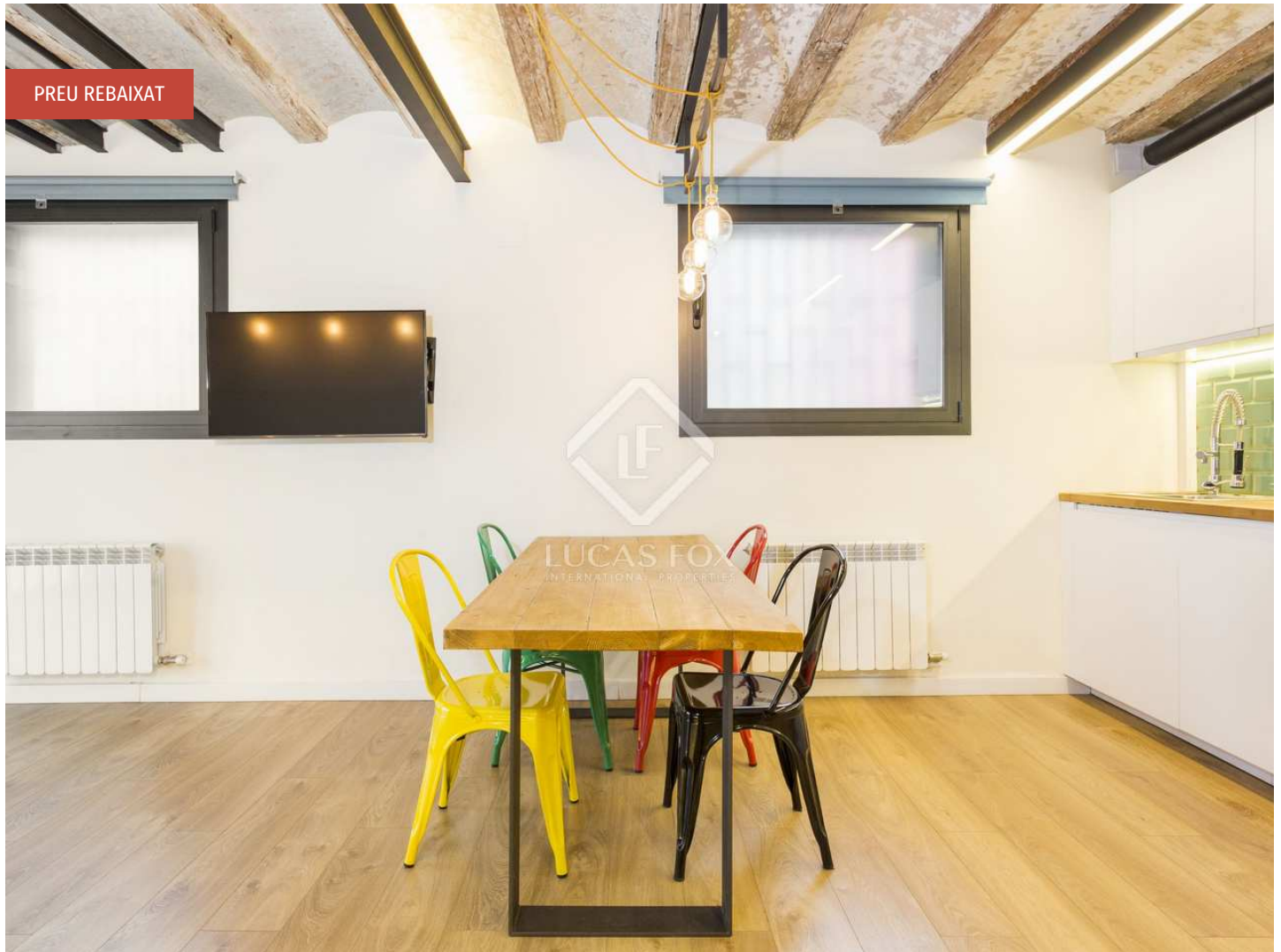


470.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08024

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **56m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

470.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08024

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **56m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Encantador pis reformat amb llicència turística a Vila de Gràcia.

Aquest pis cantoner de planta baixa es troba en un edifici històric reformat en un carrer de vianants. L'apartament s'accedeix directament des del carrer i disposa d'un saló-menjador i cuina oberta, 2 habitacions dobles, un bany i una zona oberta entre les habitacions ideal com a estudi.

A més de ser espaiós, la sala d'estar-menjador també és lluminosa i inclou una cuina americana cuidada i moderna amb la rentadora i la caldera discretament amagada en un armari separat.

L'apartament té vistes a carrers de vianants tranquils a banda i banda. Les finestres i les portes de vidre que s'obren al carrer presenten vidre fumats per tal de proporcionar privadesa sense comprometre l'abundància de llum natural gràcies a l'aspecte sud-est de la propietat.

L'habitatge està moblat i presentat en excel·lents condicions, amb aire condicionat i calefacció.

Un habitatge ideal per a un professional individual, parella o com a pied-a-terre a la ciutat. A més, aquesta propietat té llicència turística i gaudeix d'un rendiment brut de lloguer excel·lent.



lucasfox.cat/go/bcn39630

Sostres alts, Propietat d'època, Parquet,
Llum natural, Sistema d'alarma,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

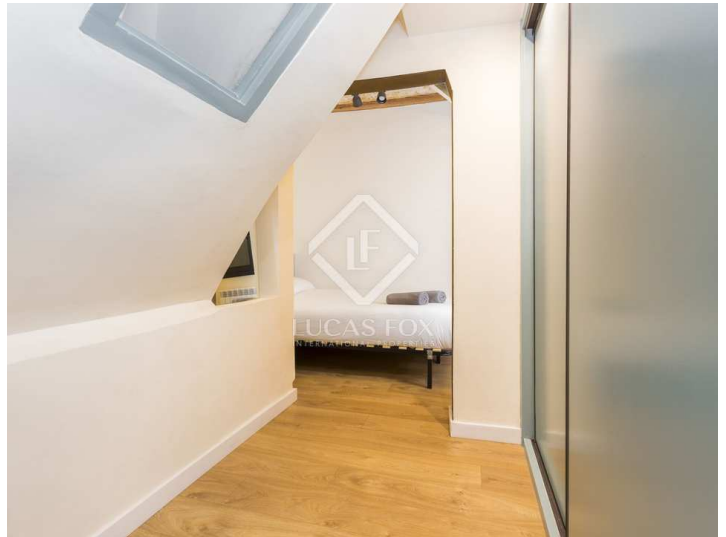
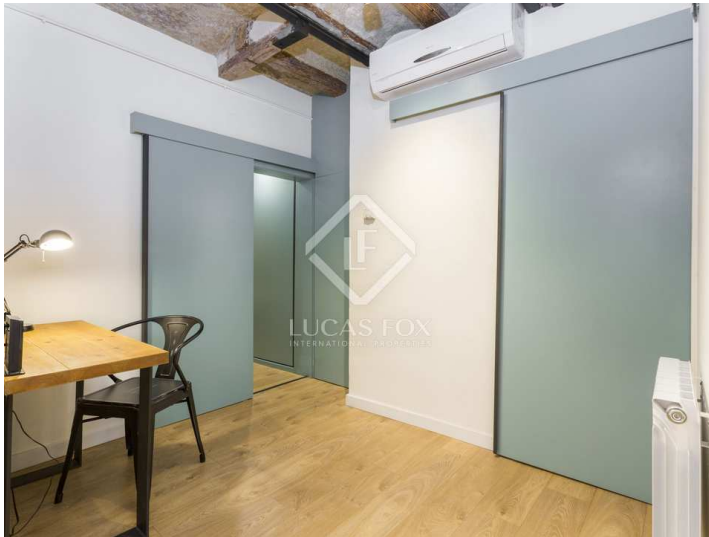
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

470.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08024

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **56m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya