

530.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08009

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Plànol

VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

530.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08009

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Increïble pied-à-terre de 2 habitacions en una ubicació privilegiada, just al costat de la Rambla Catalunya; una de les avingudes més emblemàtiques amb opcions gastronòmiques.

Lucas Fox presenta aquest lluminós pis en una 5a planta amb 2 habitacions i 1 bany, just al costat de la Rambla Catalunya.

L'habitatge està ubicat a la cinquena planta d'un edifici d'època en excel·lents condicions amb ascensor. L'entrada és senyorial amb bells elements d'època com les motlures dels alts sostres i un bell ascensor de fusta engabiada en una forja impressionant tan típica de l'arquitectura modernista. Tot i que l'apartament està en bon estat i llest per entrar a viure, la cuina i els banys podrien beneficiar-se d'una reforma.

La cuina de planta oberta està totalment equipada i s'obre a una àmplia zona de dia amb una bonica galeria amb vistes al carrer. El saló-menjador és molt ampli i lluminós, ja que es troba a la cinquena planta i té un aspecte assolellat al sud. Els grans finestrals a la zona de dia permeten entrar abundant llum natural a l'apartament. També hi ha un pràctic lavabo de cortesia just al costat de la cuina i un armari fet a mida per als abrics a l'entrada.

La zona de nit es compon de dues habitacions dobles i un bany. També hi ha accés a una zona on hi ha la caldera i la rentadora.

L'apartament gaudeix d'una ubicació privilegiada al cor de la Plaça Daurada, just al costat de la Rambla Catalunya. Hi ha una gran varietat d'opcions de menjar a la porta, així com moltes opcions d'activitats d'oci. Si t'agrada tenir tots els serveis al teu abast i poder caminar a tot arreu, aquest és el lloc perfecte per a tu. També hi ha una bona connexió amb altres zones de la ciutat amb transport públic.

No perdís aquesta oportunitat de trobar un apartament per personalitzar al teu gust en una ubicació immillorable.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn39841

Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vistes, Renovat, Interior, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

530.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08009

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya