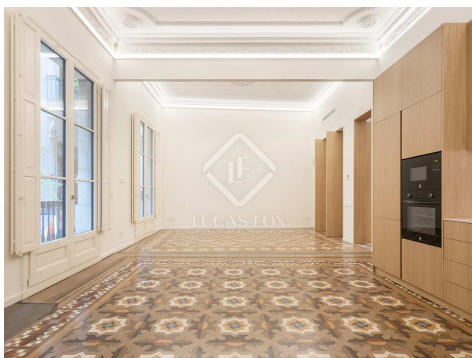


665.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **99m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

665.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	2	99m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

És un exemple perfecte de pis amb elements originals de les primeres finques règies de la ciutat de Barcelona, a pocs metres del front marítim. La finca té ascensor i traster.

Aquest edifici del segle XIX s'ha rehabilitat respectant la grandesa original, recuperant les marques murals i destacant-ne l'entrada per a carruatges i un ampli pati interior. L'ascensor es va instal·lar de manera que no alterés l'estètica de l'edifici, dins d'una estructura de vidre al fons del pati central.

Aquest habitatge és únic pel seu estil i l'espectacular reforma. Consta d'uns 100 m² i té sostres de 4 metres, sistema hidràulic en perfecte estat de conservació i tancaments aïllants renovats recentment.

Compta amb una distribució intel·ligent: dues habitacions, dos banys complets i una gran zona de dia. Aquí, trobem el gran saló menjador i cuina oberta, totes dues estances amb balcó al carrer. Una de les habitacions disposa de calefacció per gas i aire condicionat per conductes. L'apartament consta d'una cuina oberta integrada en un ampli saló menjador, els terres de mosaic hidràulic del qual encara es conserven, dos dormitoris dobles molt amplis i silenciosos (un d'ells amb bany privat) i un bany complet per a l'ús general.

lucasfox.cat/go/bcn40142

Ascensor, Sostres alts,
Paviments hidràulics, Edifici modernista,
Sistema d'alarma, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

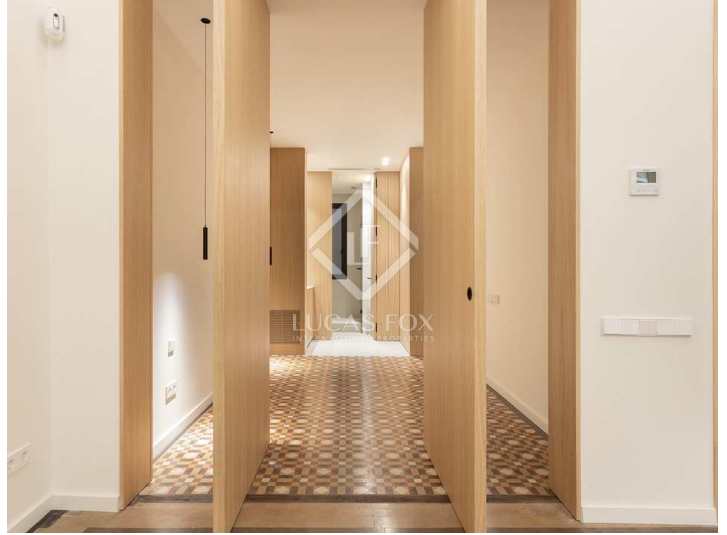
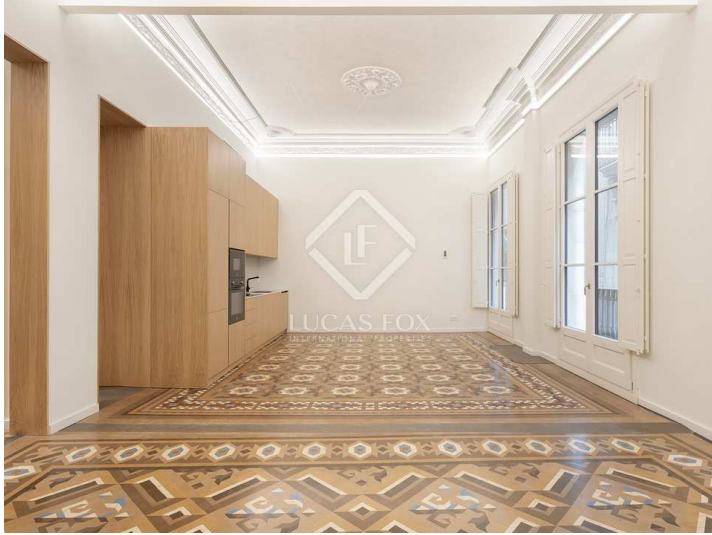
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

665.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **99m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya