

9.600.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret »

**2** Dormitoris    **3** Cambres de bany



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

9.600.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret »

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany

### DESCRIPCIÓ

## Pis de dos dormitoris i despatx a Passeig de Gràcia 111 (Mandarin Oriental Residences)

Habitatge nou de gran luxe a les plantes més altes de la torre "Mandarin Oriental Residences" al Passeig de Gràcia 111 de Barcelona. Consta d'un ampli saló a dues façanes, amb lògia; cuina independent, també exterior a dues façanes; dos dormitoris amb bany "ensuite"; despatx amb vistes a mar; lavabo de cortesia independent. Disseny, instal·lacions i acabats de les màximes qualitats existents al mercat.

L'habitatge, amb tres façanes (doble cantó), gaudeix de vistes panoràmiques sobre tota la ciutat. Els propietaris disposen a la planta club (sisè pis) d'un conjunt de zones comunes, tant interiors (saló biblioteca, sales d'estudi i reunions, gimnàs amb vistes, spa, vestuaris) com a exteriors (jardí panoràmic amb terrassa i piscina exterior).

Tres ascensors. Dues escales. Edifici dotat de les màximes mesures de seguretat. Aparcament i traster. L'edifici està gestionat pel grup Mandarin Oriental, proporcionant als propietaris i residents un nivell de serveis (seguretat 24 hores, adreça, consergeria, organització d'esdeveniments, neteja, jardineria, manteniment, etc.) equiparable al dels millors hotels del món .



[lucasfox.cat/go/bcn40188](https://lucasfox.cat/go/bcn40188)

Piscina, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

9.600.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret »

**2** Dormitoris    **3** Cambres de bany



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya