

1.240.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>166m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.240.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **166m<sup>2</sup>** Plànol      **34m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis a l'Eixample Derecho, amb tres habitacions, dos banys i terrassa

Aquesta impressionant propietat es troba en una finca en excel·lent estat de conservació ubicada al carrer Diputació. Aquest pis de disseny contemporani ofereix un estil de vida urbà al cor de Barcelona. Amb una ubicació privilegiada i característiques de disseny excepcionals, combina elegància moderna amb comoditats de luxe per crear un ambient molt especial.

En accedir-hi, ens rep un espai diàfan amb molta llum natural que il·lumina tot el pis. Els sostres alts afegeixen una sensació d'amplitud i ventilació, mentre que els terres de fusta natural aporten calidesa. La qualitat dels acabats és impecable, ja que reflecteix l'atenció al detall que defineix aquesta propietat completament renovada.

La sala d'estar i el menjador flueixen cap a una terrassa de 50 m<sup>2</sup>, un oasi exterior que convida a la relaxació i a l'oci al aire lliure. Tot un lloc ideal per gaudir de moments especials en companyia.

La cuina està renovada i equipada amb aixetes de Ramon Soler, un somni per als que estimen la cuina. Els armaris de paret brinden un ampli espai d'emmagatzematge, cosa que permet mantenir l'ordre i l'organització sense comprometre el disseny modern i minimalista.

La propietat compta amb tres grans habitacions, totes amb llum natural. Els dos banys també estan renovats amb un elegant disseny similar a la resta del pis, amb aixetes negres mates de la firma Ramon Soler.

En definitiva, aquest pis al carrer Diputació és un santuari urbà on el disseny innovador es combina amb la funcionalitat moderna per crear una llar càlida i excepcional.



[lucasfox.cat/go/bcn40400](https://lucasfox.cat/go/bcn40400)

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Renovat, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



1.240.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>166m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya