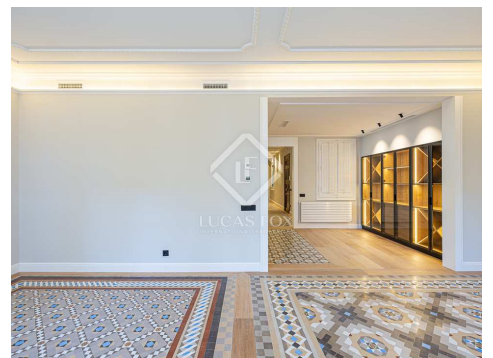
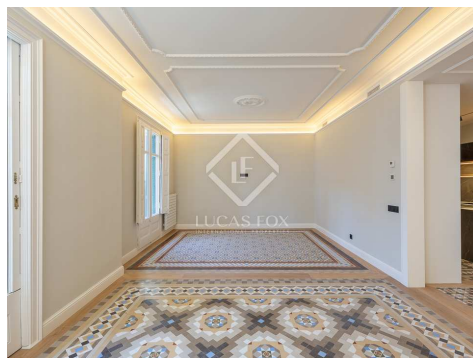


1.500.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **3m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.500.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **3m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge de 160 m2 amb reforma de luxe, detalls originals, tres dormitoris dobles i tres banys complets.

Lucas Fox presenta aquest habitatge de luxe amb una reforma que conserva gran part dels seus elements originals, com els terres, estucs i fusteries. Se situa a l'emblemàtic edifici conegut com a Casa Calvet, catalogat per Patrimoni pels seus detalls característics del modernisme català.

Després d'una reforma exhaustiva, els 160 m² d'aquest pis tenen una enorme zona de dia orientada al carrer Roger de Llúria amb sortida a dos balcons i una cuina de disseny integrada de manera excel·lent a l'espai. A més, al costat de la zona de dia tenim un bany complet de cortesia i una àmplia zona d'aigües i instal·lacions que es pot utilitzar com a espai d'emmagatzematge.

D'altra banda, disposem de tres dormitoris: dos de dobles (un amb bany en suite) i el principal, que compta amb un gran vestidor, bany propi i una galeria lluminosa amb estucs originals.

La propietat té calefacció per radiadors, aire condicionat per conductes, armaris de primera categoria en dos dels tres dormitoris, vistes i una gran lluminositat gràcies a la seva ubicació a quarta planta.

L'edifici inclou servei de consergeria i ascensor. En definitiva, estem davant d'una propietat única al cor de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn41297

Ascensor, Sostres alts,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista, Zona chill-out, Safareig,
Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.500.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **3m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya