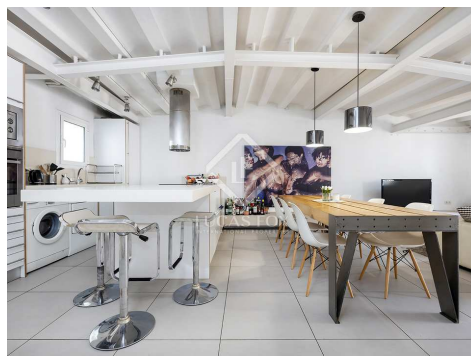
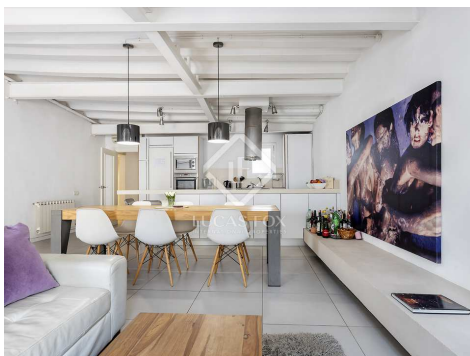


695.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**695.000 € Àtic - En venda**

## Àtic de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Aquest ampli i lluminós pis de 150 m<sup>2</sup> se situa a la quarta planta d'un edifici històric al prestigiós barri del Born, al costat del parc de la Ciutadella i a pocs minuts de la platja.**

Descobriu aquest increïble pis assolellat i espaiós en una ubicació immillorable dins del barri del Born! Amb els seus 150 m<sup>2</sup> i tres dormitoris, aquest apartament situat a la quarta planta d'un edifici històric és una veritable joia.

En entrar, una cuina gran i moderna de planta oberta ens dóna la benvinguda, perfecta per als que estimen la gastronomia i gaudir de la companyia dels seus éssers estimats. Des del lluminós saló, podreu gaudir d'unes vistes impressionants a la majestuosa basílica de Santa Maria del Mar.

L'habitatge compta amb tres amplis dormitoris dobles amb armaris encastats per maximitzar l'espai d'emmagatzematge. A més, disposa de dos banys complets, el que garanteix comoditat i privadesa per a tots els residents.

Un dels punts destacats d'aquest pis és la seva orientació exterior a tres vents, cosa que significa que es beneficiarà de molta llum natural i una ventilació agradable. D'altra banda, tindreu accés a una terrassa comunitària on podeu relaxar-vos i gaudir de l'aire lliure.

La propietat es lliura completament moblada i llesta per entrar a viure, per la qual cosa podreu gaudir al màxim d'aquest espai tan modern i còmode des del primer dia.

No deixeu passar aquesta oportunitat de viure en un apartament de somni en una ubicació privilegiada. Contacti'ns avui mateix per obtenir més informació i per concertar una visita!



[lucasfox.cat/go/bcn41775](https://lucasfox.cat/go/bcn41775)

Llum natural, Terrassa comunitària,  
Vistes a la ciutat, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Calefacció, Balcó, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

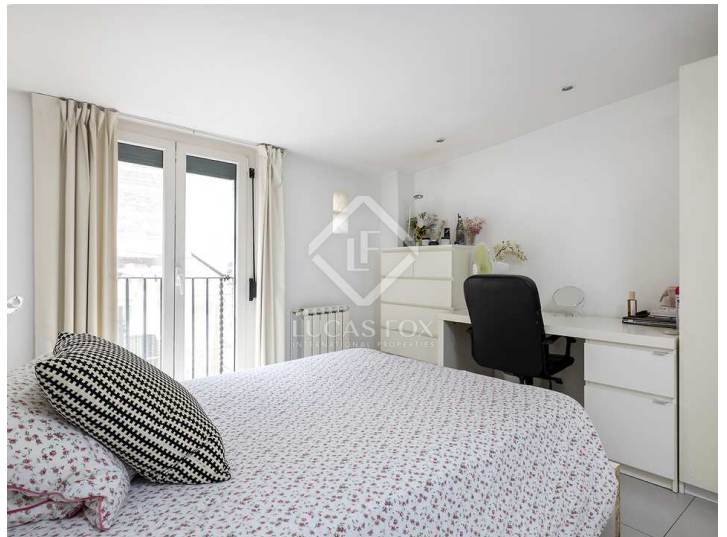
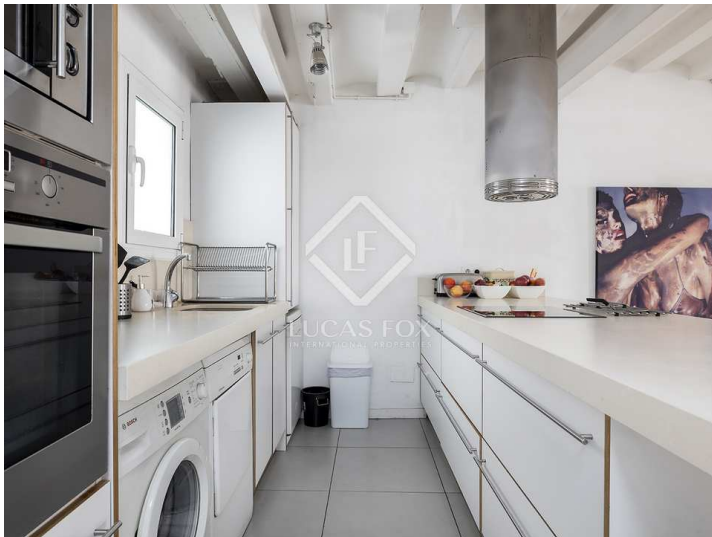
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

695.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya