

2.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **228m²** Plànol **7m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **228m²** Plànol **7m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

El pis compta amb quatre habitacions i tres banys complets. Els sostres alts aporten sensació d'amplitud i el terra de fusta natural aporta calidesa a l'habitatge.

Lucas Fox presenta una propietat única recentment reformada i dissenyada de la mà d'un prestigiós estudi d'arquitectura d'interiors de la Ciutat Comtal.

Se situa a la cobejada avinguda Diagonal i compta amb 228 m2 més dos balcons, així com amb sostres de 3,40 metres d'alçada.

Se situa a la sisena planta d'un edifici del 1928, amb ascensor i terrassa comunitària amb precioses vistes, l'estètica modernista de les quals es reflecteix a cadascuna de les plantes de l'edifici gràcies a una estructura i un disseny diferents. És important destacar el forjat de la porta principal.

La propietat s'ha reformat totalment amb les millors qualitats i peces úniques fetes a mida.

Té doble orientació, per la qual cosa gaudeix de llum natural abundant durant tot el dia.

D'una banda trobem un saló menjador de 46 m2 amb accés a un balcó amb agradables vistes a la ciutat; una cuina de la reconeguda marca italiana Modulnova equipada amb electrodomèstics Gaggenau, i una habitació de 11 m2 utilitzada com a despatx amb molta llum natural.

D'altra banda, la zona de nit té tres dormitoris dobles, un amb balcó i bany en suite. La màster suite inclou una bonica galeria i un bany en suite amb dutxa i banyera.

Els tres dormitoris dobles compten amb amplis armaris de paret.

Al passadís trobem la rentadora, l'assecadora i la centralització de totes les instal·lacions de la propietat.

El pis està equipat amb aire condicionat i calefacció per conductes diferenciat a dues zones, així com de calefacció per radiadors de gas. El terra és de fusta natural en forma d'espiga, cosa que aporta calidesa a aquest pis.



lucasfox.cat/go/bcn43128

Vistes a les muntanyes, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **228m²** Plànol **7m²** Terrassa

Un traster de 4,60 m2 completa la vivenda.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita!



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya