

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>744m<sup>2</sup></b>	<b>905m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**8** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **744m<sup>2</sup>** Plànol      **905m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## En venda casa a quatre vents amb un preciós jardí a la zona de la Bonanova.

Fantàstica propietat distribuïda en diversos nivells en una zona residencial molt tranquil·la, propera a col·legis internacionals i parades de transport públic. A la planta baixa hi trobem un saló menjador, una biblioteca, un lavabo de cortesia i una cuina totalment equipada amb electrodomèstics i zona office.

A la primera planta, tenim quatre precioses habitacions en suite exteriors amb armaris de paret, molta llum i gran amplitud. Entre cada planta hi ha un lavabo de cortesia per a convidats.

A la planta superior s'hi ubica l'habitació principal amb vestidor, bany complet i un despatx amb xemeneia, així com una escala que connecta amb un mirador 360.

El soterrani inclou la zona d'aigües, un celler, l'habitació de servei amb entrada independent, un gimnàs i una habitació de convidats amb bany.

La propietat compta amb un garatge exterior per a un cotxe i un altre cobert per a dos cotxes. Per la seva banda, l'ampli jardí compta amb piscina, tarima i pèrgola exterior.



[lucasfox.cat/go/bcn43848](https://lucasfox.cat/go/bcn43848)

Jardí, Gimnàs, Ascensor, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Biblioteca, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**8** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **744m<sup>2</sup>** Plànol      **905m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya