

1.790.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 29m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.790.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 29m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Excepcional propietat a Turó Park

Lucas Fox presenta aquesta magnífica propietat ubicada a una de les millors zones de Barcelona, just al costat de Turó Park.

Se situa a la setena planta d'una finca senyorial amb servei de consergeria, dos ascensors i una plaça de garatge inclosa al preu.

La propietat consta de 251 m2 repartits en un gran saló menjador amb balcons, una preciosa cuina office de disseny de SieMatic amb electrodomèstics de Neff i zona de menjador, una zona de servei integrada a la part posterior de la cuina, cinc habitacions exteriors i tres banys complets. Les habitacions tenen accés a balcons propis amb visites clares, que gràcies a la seva orientació i altura permeten l'entrada d'abundant llum natural. Per la seva banda, l'habitació més petita es fa servir com a despatx, amb mobles a mida i bany.

La propietat està recentment reformada i es troba en molt bon estat de conservació. Totes les estances tenen calefacció centralitzada i aires condicionats amb bomba de fred i calor de la marca Daikin molt silenciosos. L'última reforma data del 2018, que va ser quan es va pintar tot el pis.

La façana de l'edifici i les terrasses es van renovar el 2018, i per això l'edifici ha passat la ITE.



[lucasfox.cat/go/bcn44759](https://lucasfox.cat/go/bcn44759)

Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.790.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 29m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya