

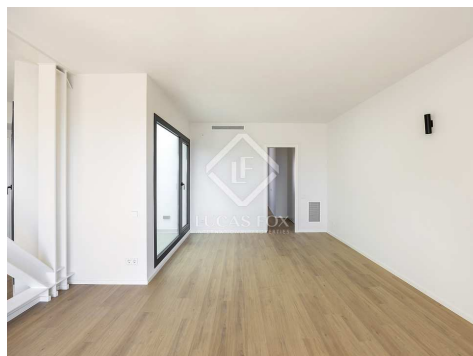
827.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **116m<sup>2</sup>** Plànol    **5m<sup>2</sup>** Terrassa

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**827.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Poblenu, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenu » 08005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Pis de nova construcció de 3 habitacions en venda al Poblenu, Barcelona.**

Aquest projecte de Poblenu Homes consta d'un total de 46 apartaments.

Entrem a l'edifici i trobem no menys de 5 ascensors que ens poden portar directament a la nostra propietat mitjançant un accés controlat per codi.

L'estètica de les zones comunes és de tranquil·litat i elegància, realçada per un elegant esquema de colors neutres i materials naturals d'alta qualitat. Aquesta temàtica continua dins de les propietats individuals, moltes de les quals presenten sostres alts amb bigues de fusta vistes i sostres de volta arrebossat, que aporten un toc de calidesa i caràcter.

Aquest pis de la quarta planta té una superfície construïda de 116 m<sup>2</sup>, que ofereix sala d'estar, menjador i cuina, tres dormitoris, dos banys i una terrassa.

Una terrassa és el lloc ideal per prendre el cafè del matí, i una zona de galeria d'utilitat emmagatzema perfectament els electrodomèstics de la bugaderia fora de la vista. L'eficiència energètica d'aquests habitatges amb qualificació A suposarà un estalvi important en les factures de serveis públics, així com la protecció del medi ambient.

Aquesta urbanització compta amb excel·lents zones comunitàries com un jardí interior amb piscina, un gimnàs climatitzat i una terrassa al terrat amb un espai de ioga.

No dubti en contactar amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn45229](https://lucasfox.cat/go/bcn45229)

Piscina, Gimnàs, Ascensor, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Obra nova, Muntacàrregues, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**827.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya