

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3	3	298m²	830m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **298m²** Plànol **830m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

La casa en venda a Sarrià-Sant Gervasi compta amb un garatge privat interior i exterior amb capacitat per a 5 cotxes.

Situat a la Ctra. de les Aigües, aquesta casa està envoltada d'espais naturals i té unes vistes panoràmiques sorprenents, on es pot veure tota la ciutat de Barcelona i també el mar. Inicialment la casa es va dissenyar amb 3 nivells comunicats per una escala interior, però actualment el nivell de la sala d'estar, menjador, cuina i el nivell de les estances secundàries és per una escala exterior. Aquesta situació no afecta la connexió entre el nivell del dormitori principal i el nivell de la sala d'estar, menjador i cuina.

Al primer pis, just quan entres, hi ha un passadís que et porta al dormitori principal amb un ampli dormitori amb bany privat. Aquesta zona és especialment especial, amb un vestidor amb vestidor. Aquest dormitori principal també té accés a dues terrasses i una galeria a través d'una porta de vidre àmplia i lluminosa.

Passant per la porta, trobareu una galeria interior, amb parets de vidre, que porta a les terrasses.

A la planta inferior, tenim la sala d'estar amb llar de foc dissenyada amb un concepte d'espai diàfan. La sala d'estar connecta amb un acollidor menjador. La cuina disposa d'un agradable menjador d'estiu a l'aire lliure cobert de vidre al costat de la piscina, ideal per a l'estiu i les tertúlies.

A l'última planta, trobem dues grans habitacions i un despatx. L'habitació principal i la més gran d'elles dues, amb bany en suite i amb sortida al jardí. L'altra gran sala compta amb una petita cuina, un despatx i una galeria amb accés també al jardí.

El jardí té una part amb gespa al costat de la zona de barbacoa, una agradable zona chill out de fusta i la piscina. En aquest nivell també trobem el safareig.

La propietat té un garatge al qual es pot accedir des del carrer de sota. Aquest garatge té espai per a dos cotxes i també disposa d'un espai que es pot utilitzar com a gimnàs.



lucasfox.cat/go/bcn45314

Terrassa, Piscina, Llum natural,
Aparcament, Exterior,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3	3	298m²	830m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La ubicació excepcional de la propietat es troba a prop de diverses rutes de senderisme o ciclisme. La propietat està a prop de la ciutat, però al mateix temps, prou lluny perquè gaudeixis de la pau i la calma d'una urbanització al turó. També disposa de connexió ràpida i senzilla amb la Ronda de Dalt per arribar a l'aeroport de Barcelona El Prat.

Si esteu interessats, no dubteu a posar-vos en contacte amb Lucas Fox i us assignarem una visita o us proporcionarem més informació sobre aquesta excel·lent propietat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

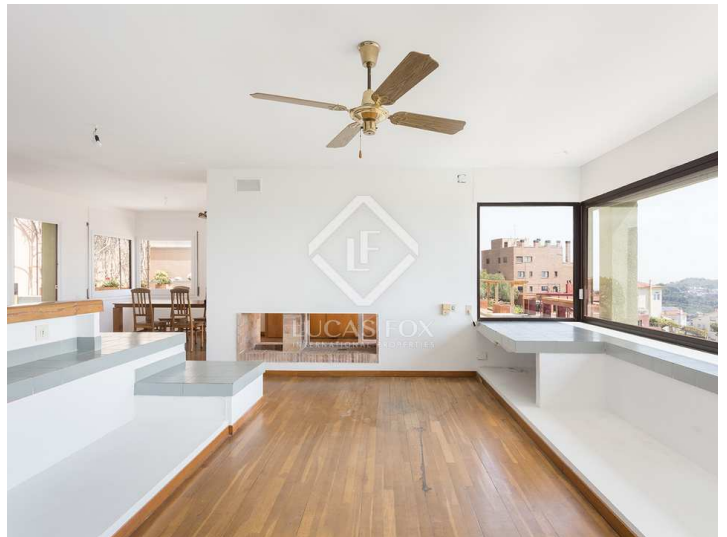
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **298m²** Plànol **830m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya