

783.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

783.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis de 2 habitacions i 2 banys en venda a Sant Antoni, Barcelona amb biblioteca amb sofà llit, i gran saló menjador amb cuina oberta i bar.

Pis a estrenar en venda al barri de Sant Antoni, Eixample. Aquest apartament de luxe totalment reformat i moblat de 108 m<sup>2</sup> està situat en un edifici senyorial, donant-li un encant especial.

En entrar a la casa, trobareu un ampli rebedor que separa la zona de dia de la zona de nit. A l'esquerra hi ha la cuina oberta connectada amb el saló i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La zona de dia es distribueix com un ampli menjador-sala d'estar amb vitralls de colors.

A l'altra part de la propietat hi ha dues habitacions dobles, una amb bany en suite i sortida a una petita terrassa. Un altre bany amb dutxa i un lavabo independent. A més, compta amb calefacció aerotèrmica i terres enrajolats originals, bonics sostres alts amb motllures decoratives i molta llum natural.

La ubicació cèntrica i vibrant et permetrà gaudir d'una qualitat de vida excepcional. Als voltants podreu trobar una gran varietat de restaurants i bars, botigues de tot tipus, i molt més.

Les excel·lents connexions amb el centre de la ciutat i altres parts de la ciutat fan que aquesta propietat sigui perfecta per a aquells que busquen tenir-ho tot a l'abast. S'hi pot accedir caminant, amb transport públic o amb cotxe. L'edifici està en excel·lents condicions i disposa d'ascensor.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta gran oportunitat de viure en una fantàstica casa al cor de Sant Antoni.



[lucasfox.cat/go/bcn46036](https://lucasfox.cat/go/bcn46036)

Terrassa, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



783.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **112m<sup>2</sup>** Plànol      **7m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya