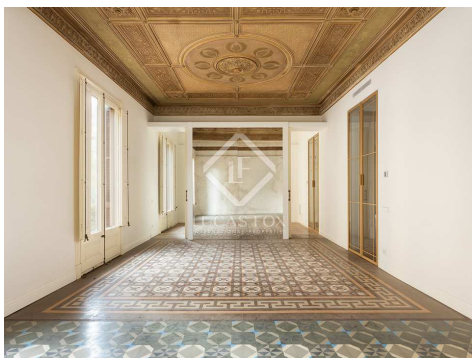
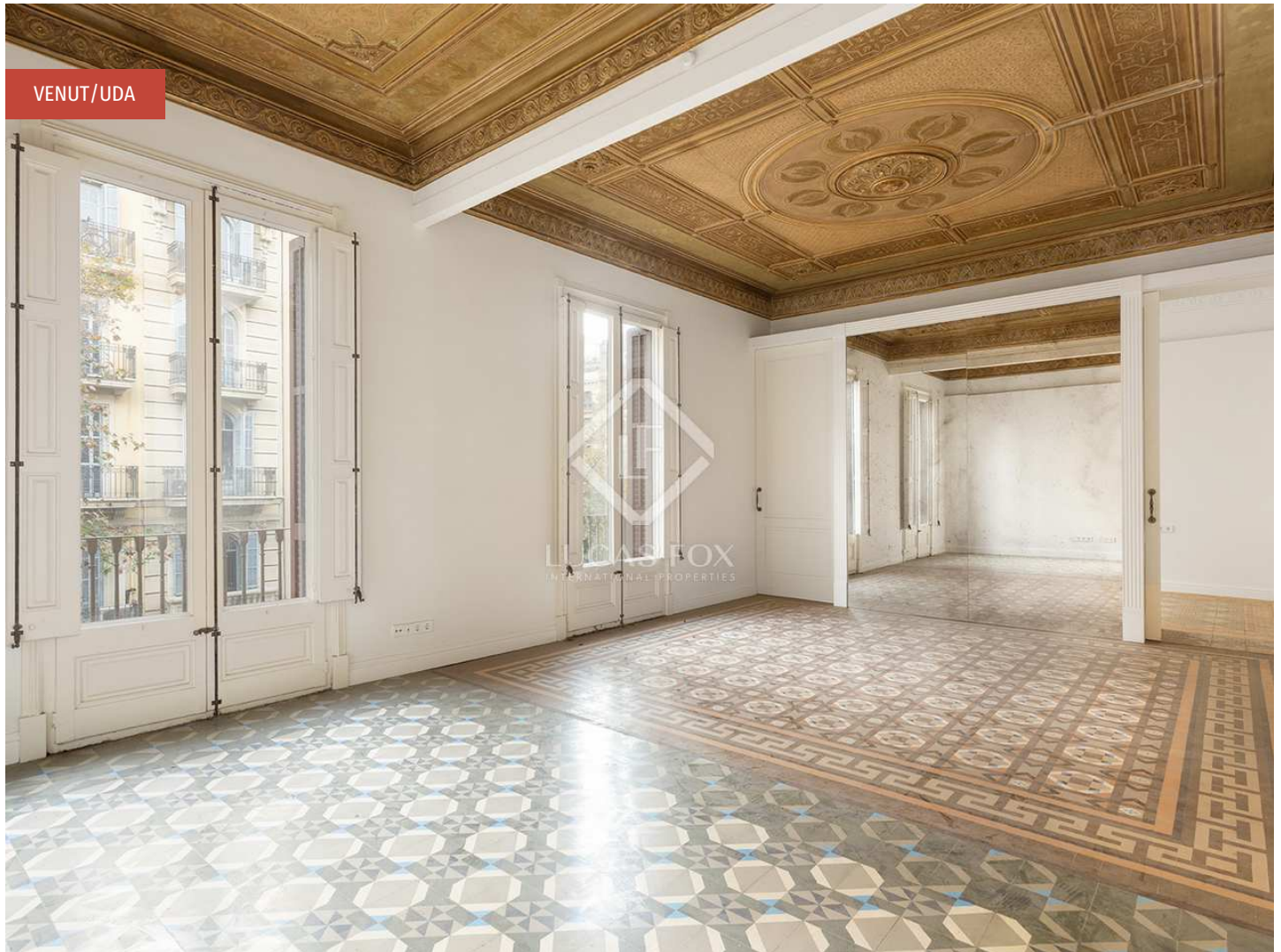


849.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2	2	97m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

849.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2	2	97m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis de 2 habitacions a l'Eixample

Aquest magnífic pis reformat de luxe traspuja la màxima qualitat i està situat a pocs metres del carrer Girona, un nou carrer de vianants al costat del Passeig de Gràcia. Situat en una zona ideal de l'Eixample, a prop del centre de la ciutat i del barri del Born, ofereix tots els serveis essencials, comerços, espais verds i opcions de transport públic per al dia a dia.

Enclavat en un bell edifici reial, amb un manteniment impecable, que conserva tots els detalls de l'arquitectura típica de Barcelona, inclosa una façana clàssica i balcons adornats amb ferro colat. Amb un ascensor clàssic i una terrassa comunitària al terrat, l'apartament està situat a la planta principal, el nivell més distingit amb sostres de 4 metres d'alçada que creen un ambient impressionantment espaiós.

Amb 116 m² d'espai interior, balcons orientats al sud de 3,7 i 2,6 m², la zona de dia és un ampli i impressionant saló-menjador amb accés a dos balcons, que ofereix ampli espai per a una taula i cadires. La sala d'estar es connecta perfectament a una cuina dissenyada a mida, totalment equipada amb electrodomèstics d'última generació.

La zona de nit consta de dos dormitoris. L'ampli dormitori principal, amb bany privat, té vistes i accés al balcó, mentre que un dormitori doble amb bany propi es troba al costat. L'apartament es completa amb un bany addicional per a convidats.

La reforma de l'apartament destaca elements originals com les motllures del sostre i els terres hidràulics, combinats harmònicament amb el parquet. Totes les noves instal·lacions, incloent fontaneria, gas, electricitat, ventilació, aire condicionat per conductes i calefacció independent, contribueixen al confort modern de la residència. A més, inclou diversos armaris encastats per a més comoditat.

lucasfox.cat/go/bcn46128

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

849.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **97m²** Plànol **4m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya