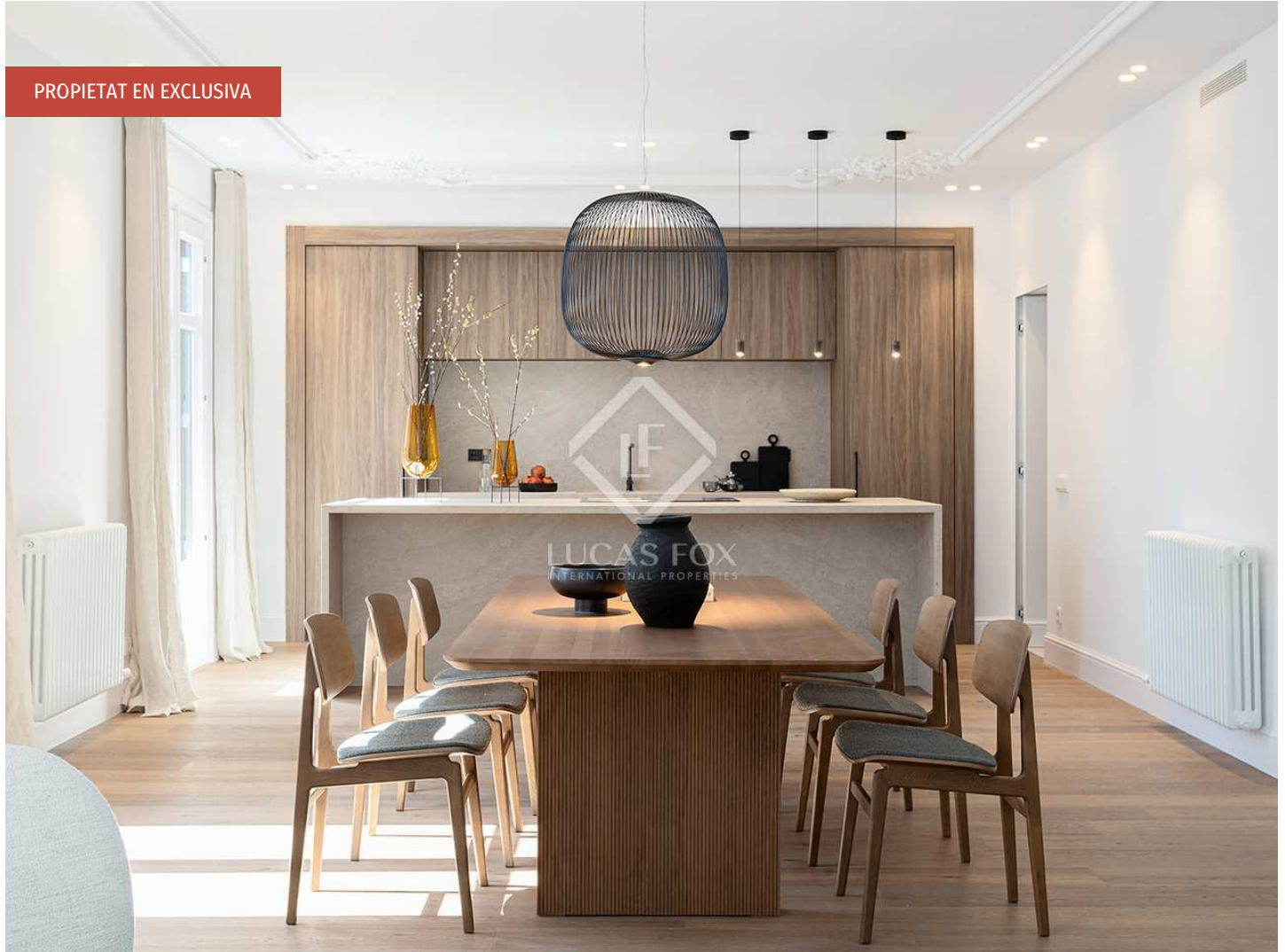


2.990.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **262m²** Plànol **5m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.990.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **262m²** Plànol **5m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa única a estrenar moblada i reformada, amb dos trasters, en venda a l'Eixample, Barcelona.

Una joia modernista.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva propietat situada a la planta superior d'un edifici emblemàtic de l'Eixample.

Va ser construït entre els anys 1904 i 1907 pel mestre d'obres Josep Masdéu i Puigdemasa. La façana presenta detalls modernistes com els seus balcons ondulats i les baranes de ferro forjat, la porta d'entrada amb decoracions de ferro de flors i dracs amb cues de serp i els dos llums de ferro forjat amb vidres de colors que donen vida al vestíbul a la nit, entre molts altres detalls. .

L'habitatge ha estat totalment reformat, es presenta a estrenar i el preu inclou tots els mobles de marca de disseny.

Va ser renovat per un reconegut estudi d'arquitectura i disseny de Barcelona. Disposa de 3 habitacions dobles, dues d'elles amb bany privat, una habitació ideal com a zona de treball i una petita sala polivalent.

A la zona de dia trobem l'ampli saló-menjador amb cuina oberta en un espai de més de 55 m2, i 3 balcons que donen al carrer. La cuina és de la marca italiana Modulnova i està totalment equipada. Al costat de la cuina, trobem la zona de safareig.

En entrar a l'apartament, a mà dreta, trobem la zona d'estudi amb portes de vidre que permeten l'entrada de llum natural. A mà esquerra trobem el primer dormitori en suite, un bany complet i després a la dreta, trobem la petita sala polivalent i el segon dormitori doble amb galeria que dona al pati d'illa.

En acabar el recorregut per aquesta casa, arribem al dormitori principal de més de 40 m2. Té un bany molt gran amb dutxa i banyera de disseny. Aquest dormitori també té una galeria.

Totes les habitacions tenen grans armaris encastats. A més, la propietat disposa de 2 trasters al terrat de l'edifici.

Si voleu saber més sobre aquesta propietat o concertar una visita, no dubteu a contactar amb nosaltres. Serà un plaer presentar-vos aquesta bonica casa.



lucasfox.cat/go/bcn46766

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

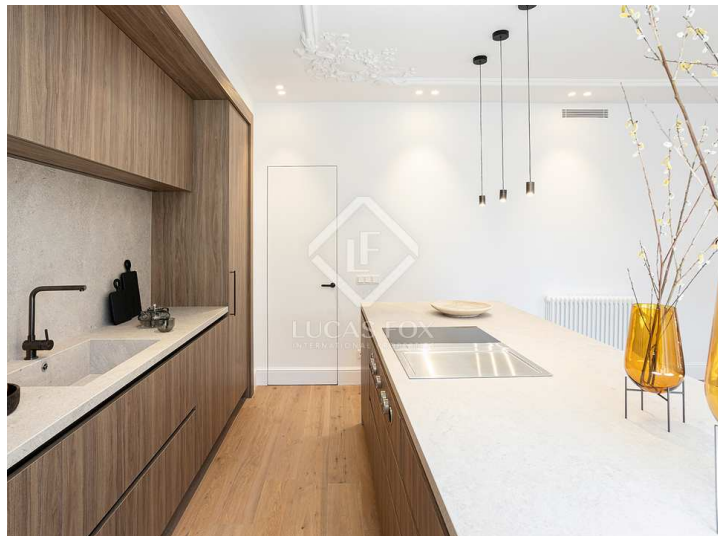
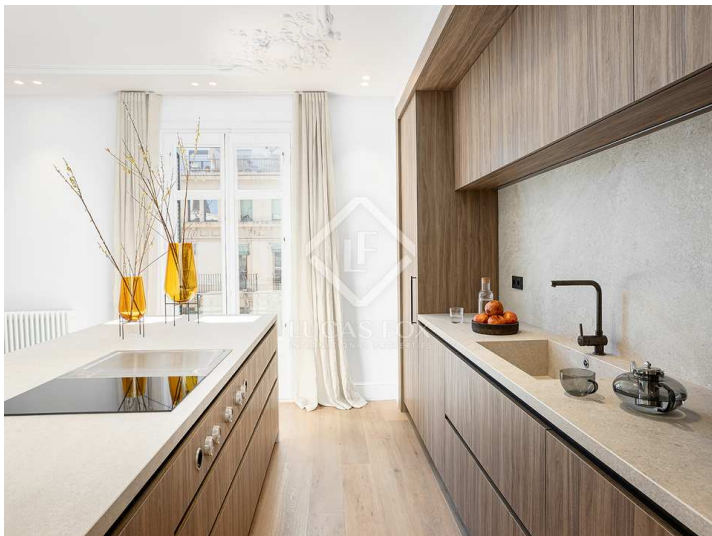
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.990.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **262m²** Plànol **5m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya