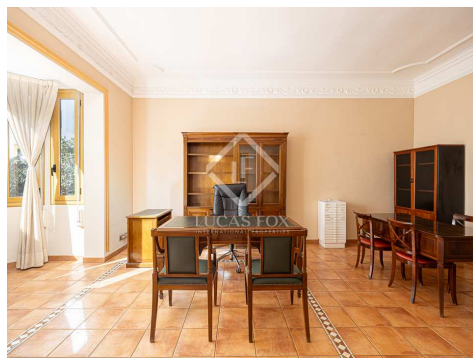
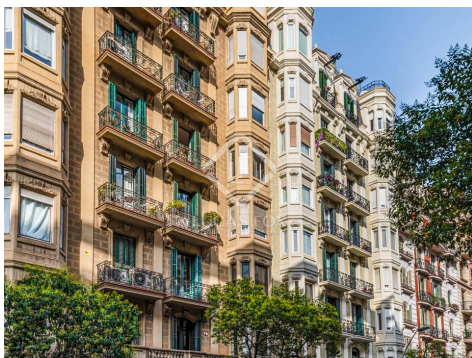


990.000 € Pis - En venda

Pis de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6 Dormitoris **2** Cambres de bany **203m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

990.000 € Pis - En venda

Pis de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6 Dormitoris **2** Cambres de bany **203m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis de sostres de 3,18 m d'alçada situat en una elegant finca règia en molt bon estat de conservació S'adjunta plànol de distribució actual, així com plànol de proposta

Lucas Fox presenta un habitatge amb possibilitat de segregació. Compte amb sostres de 3,18 metres d'alçada.

Es presenta un plànol de distribució actual, així com una proposta de distribució de tot el pis.

Fins ara, s'ha utilitzat com a centre mèdic, per la qual cosa compta amb una actualització recent (dos anys) de desguassos, canonades i cablejat.

Segons plànol, el pis consta de 203 m² als quals se suma un balcó de 2,15 m² orientat al carrer. Segons el registre, consta de 179,73 m² útils.

És un pis passant amb sol de matí a la galeria posterior i sol de tarda a la zona a l'exterior.

Estem davant d'una molt bona oportunitat per als que vulguin invertir o reformar el pis al vostre gust.

Se situa a un carrer de l'avinguda Diagonal, molt a prop del Turó Park i de la plaça de Francesc Macià.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn46795

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Exterior, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A renovar, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

990.000 € Pis - En venda

Pis de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6 Dormitoris **2** Cambres de bany **203m²** Plànol



BCN46795



BCN46795 Propuesta



LUCAS FOX
Scale in meters. Indicative only. Dimensions are approximate. All information contained here is gathered from sources we believe to be reliable. However we cannot guarantee its accuracy and interested persons should rely on their own enquiries.

Measurements FLOOR	
Built surface	203.00m ²
Useful surface	176.00m ²
Global surface	213.00m ²
Height	3.35m

LUCAS FOX
Scale in meters. Indicative only. Dimensions are approximate. All information contained here is gathered from sources we believe to be reliable. However we cannot guarantee its accuracy and interested persons should rely on their own enquiries.

Measurements FLOOR	
Built surface	203.00m ²
Useful surface	176.00m ²
Global surface	213.00m ²
Height	3.35m

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya