

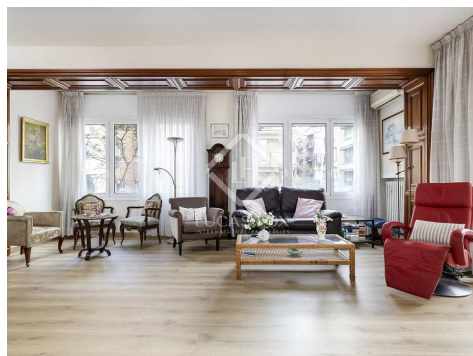
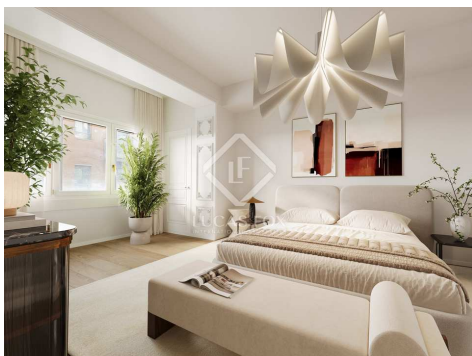
890.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **164m²** Plànol

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

890.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **164m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Habitatge a reformar amb moltes possibilitats situat a la Zona Alta de Barcelona.

Fantàstic pis a reformar amb multitud de possibilitats. Com que és cantoner, gaudeix d'una excel·lent il·luminació natural. Gràcies al seu disseny diàfan i ben distribuït, aquest pis ofereix una oportunitat única per crear una llar a mida.

En entrar hi trobem un rebedor que condueix cap al cor de la llar. La sala d'estar, amb accés al balcó, és el punt focal de l'habitatge, on es poden viure moments de relax i entreteniment mentre es contemplen les vistes al'exterior.

La seva ubicació permet una excel·lent ventilació creuada i més sensació d'amplitud a totes les habitacions. A més, el balcó suposa un racó exterior addicional per gaudir de l'aire lliure i les vistes de l'entorn urbà.

La cuina es pot obrir al saló, de manera que té un gran potencial. Podreu crear una cuina moderna i funcional, dissenyada segons les vostres necessitats i gustos personals. Actualment compta amb un rebost i un balcó interior on hi ha la zona d'aigües juntament amb la caldera.

L'habitatge disposa de tres dormitoris, tots espaiosos i amb la possibilitat d'incorporar armaris de paret per maximitzar l'ordre i l'organització. Aquestes habitacions comparteixen un bany complet al passadís.

Per la seva banda, l'habitació principal en suite té bany complet i una zona de vestidor, cosa que la converteix en una autèntica joia amb una infinitat de possibilitats. Atesa la distribució intel·ligent i una renovació acurada, es pot transformar en una llar moderna i acollidora que reflecteixi l'estil de vida i les preferències dels seus futurs propietaris.

Inclou aire condicionat al saló, calefacció per radiadors, fusteries d'alumini i persianes elèctriques. Tant la façana de l'edifici com el vestíbul tenen una reforma recent.

No dubteu a posar-vos en contacte amb Lucas Fox per concertar una visita i descobrir més sobre aquesta fabulosa propietat.



lucasfox.cat/go/bcn46884

Ascensor, Llum natural, Safareig,
Finestres de doble vidre, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat, A renovar,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

890.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **164m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya