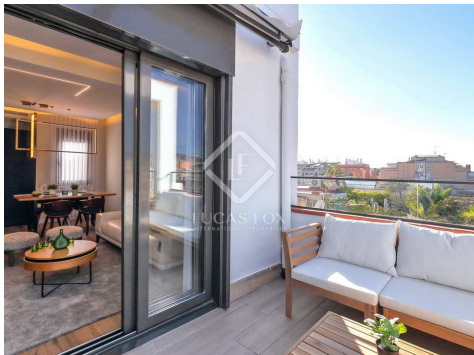


785.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

785.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **90m<sup>2</sup>** Plànol      **10m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstic àtic de dues habitacions dobles amb terrassa de 9 m<sup>2</sup>, situat entre Sant Antoni i la zona esquerra de l'Eixample.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic de 90 m<sup>2</sup> estratègicament ubicat a Gran Via de les Corts Catalanes, entre els emblemàtics carrers Calàbria i Villarroel. Aquesta joia immobiliària ofereix una combinació perfecta de luxe, comoditat i ubicació privilegiada.

L'habitatge, que disposa d'ascensor i es troba ubicat en una finca en procés de renovació, ofereix la comoditat i seguretat que brinda el servei de consergeria.

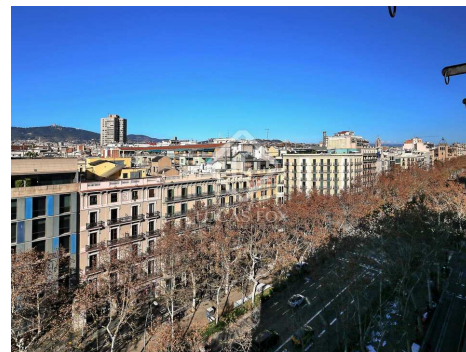
És un immoble completament reformat, amb un disseny modern i elegant. La cuina oberta de la marca Schmith i equipada amb electrodomèstics Bosch és el cor d'aquesta llar on funcionalitat i estil s'uneixen amb un toc de sofisticació.

Relaxeu-vos a la terrassa privada de 9 m<sup>2</sup> orientada cap a Gran Via, l'espai perfecte per gaudir del clima mediterrani i de les vistes urbanes.

Aquest àtic compta amb dues habitacions dobles exteriors, una d'elles una suite de més de 25 m<sup>2</sup> amb vistes panoràmiques a Montjuïc i bany integrat, i una intel·ligent distribució que, juntament amb els acabats de qualitat superior, crea un ambient molt acollidor.

Els banys, per la seva banda, tenen un disseny modern i la zona d'aigües i emmagatzematge aporta més funcionalitat a l'habitatge.

En resum, aquest àtic ubicat a l'àrea esquerra de l'Eixample, entre la plaça de la Universitat i el renovat mercat de Sant Antoni, no és només un habitatge, sinó una experiència de vida incomparable a una de les zones més cobejades de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn46893](https://lucasfox.cat/go/bcn46893)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

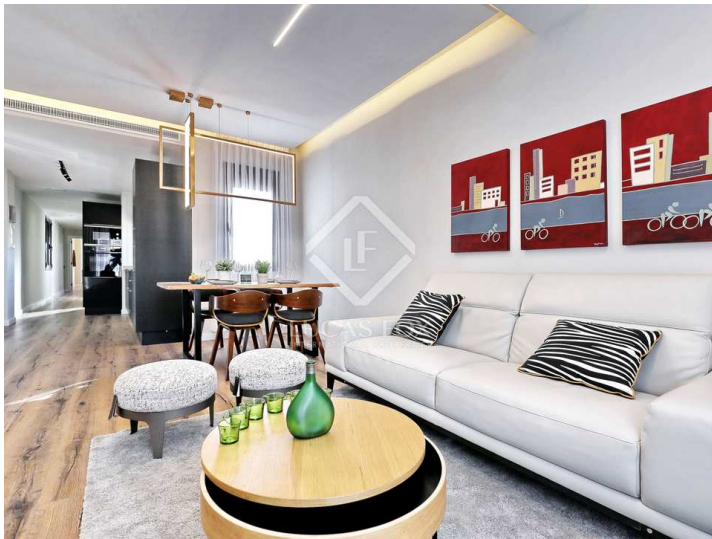
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

785.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **90m<sup>2</sup>** Plànol      **10m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya