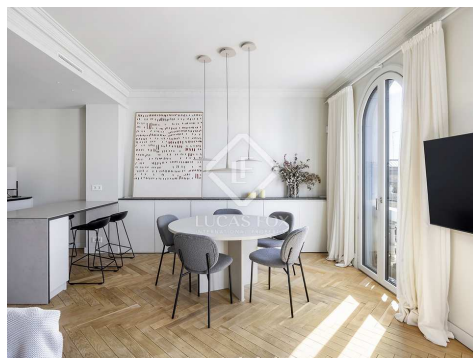
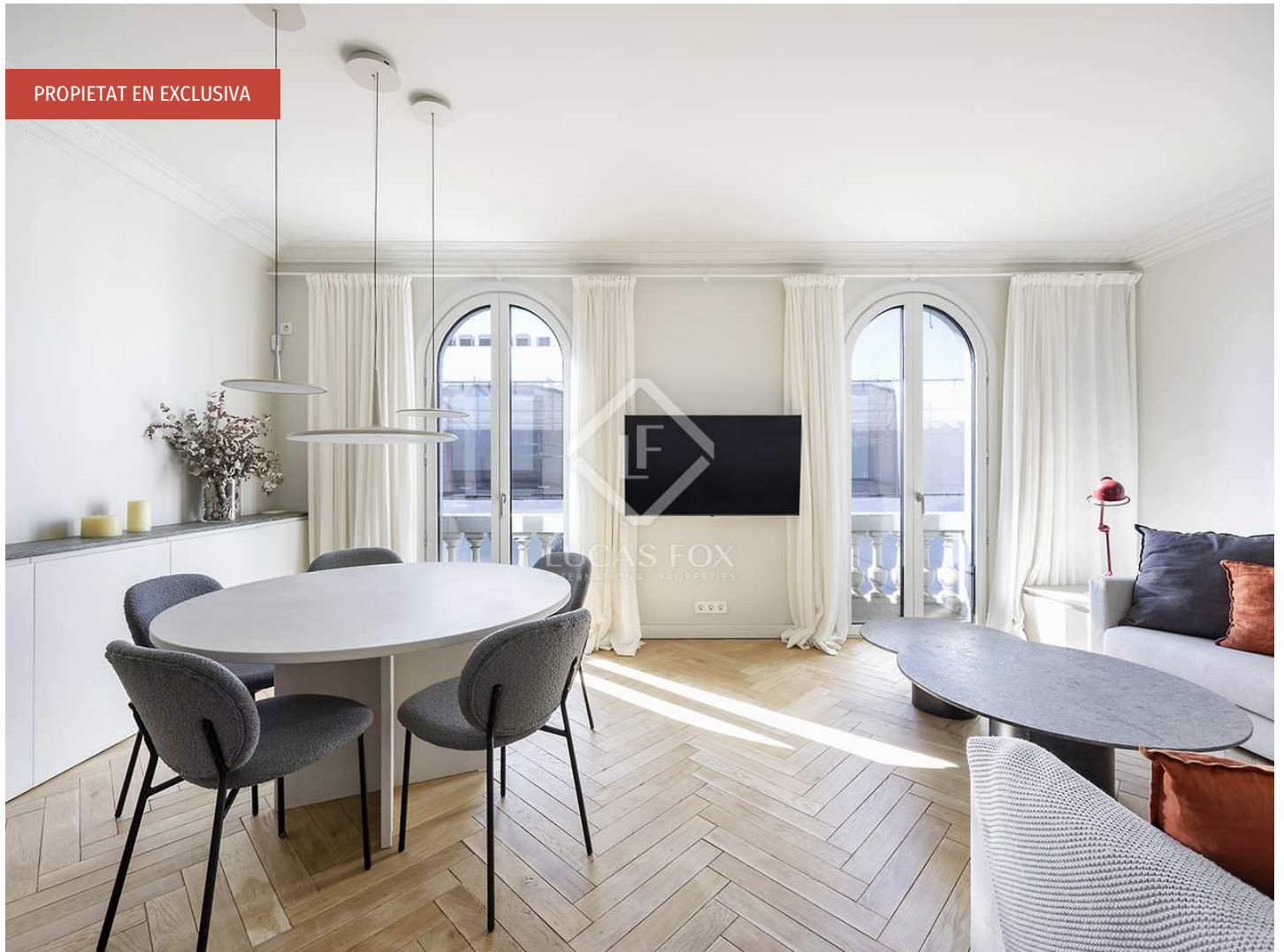


1.250.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **114m²** Plànol **3m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **114m²** Plànol **3m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis reformat a finca règia a Galvany

Presentem aquest exclusiu pis ubicat a la millor zona de Galvany, al cor de Barcelona. Se situa a la sisena planta d'una finca règia del 1920, per la qual cosa no només ofereix un espai excepcional, sinó també cultura, ja que va ser residència del pintor pintor Rafael Benet.

Gràcies a la seva superfície construïda de 130 m² i el seu intel·ligent disseny, aquest pis amb dues zones diferenciades ofereix la màxima comoditat i funcionalitat.

La zona de dia consta d'un ampli saló menjador amb dos balcons exteriors, cosa que inunda l'espai amb llum natural i crea un ambient lluminós i acollidor. La cuina està totalment equipada amb tota mena d'electrodomèstics que complementen aquest espai, de manera que el converteixin en el cor de la casa.

D'altra banda, un passadís amb diversos armaris de paret condueix a un bany complet, dos dormitoris addicionals, un balcó de 4 m² que serveix com a zona de bugaderia, i al dormitori principal amb bany en suite i una galeria molt bonica.

La comoditat és un aspecte prioritari en aquesta llar, que veiem a la calefacció per terra radiant per aconseguir la temperatura perfecta a cada estança i a l'aire condicionat per aerotèrmia per conductes per garantir un ambient òptim en qualsevol època de l'any.

Cada detall d'aquest exquisit pis s'ha seleccionat amb la màxima atenció i un enfocament en l'excel·lència i el luxe, des dels acabats d'alta qualitat fins als mobles elegants i funcionals. A més, aquesta propietat es ven moblada.



lucasfox.cat/go/bcn47720

Vistes a les muntanyes, Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **114m²** Plànol **3m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya