

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 190m² terrassa en venda a Poble-Sec

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poble-Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 190m² terrassa en venda a Poble-Sec

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poble-Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Xalet reformat dels anys 30 en una zona residencial tranquil·la de Barcelona. 5 habitacions, 6 banys, garatge per a 5 cotxes i un meravellós estudi per a convidats.

Impressionant xalet reformat dels anys 30 disponible a la venda a Montjuic, un tranquil barri residencial de la ciutat. Aquesta propietat única ha estat reformada, conservant la seva essència, i és l'epítom de la vida de luxe a Barcelona.

Amb un total de 750 m² d'espais interiors i exteriors, aquesta propietat té quatre nivells diferents comunicats per un ascensor i dues escales. El seu disseny interior curat retorna la màgia art déco i ofereix una vida de luxe còmoda i funcional.

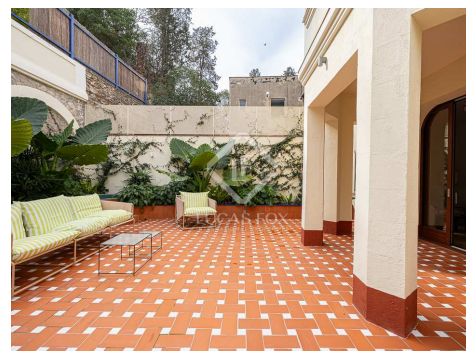
A la planta baixa trobem un garatge per a 5 cotxes i un estudi amb cuina, sauna i un bany. Aquest espai és ideal per a emprenedors o per ser utilitzat com a zona de convidats. Pot ser un estudi de fotografia, una sala d'exposicions, un espai d'oficines, una sala de jocs, un loft per a convidats o el que s'adapti millor al vostre estil de vida particular. És un espai versàtil amb molt de potencial.

A la primera planta trobem la zona de dia composta per un lavabo de cortesia, sala d'estar, menjador, cuina pati porxat i terrassa. El saló és extremadament ampli i lluminós, amb un espai d'oficina. La cuina s'ha fet a mida i té una magnífica illa central amb abundant espai d'emmagatzematge i zona de bar. Hi ha un celler i un racó de lectura que completen la zona de dia. Gràcies al clima mediterrani, l'espai exterior es pot gaudir durant tot l'any. Hi ha tres terrasses a diferents nivells, amb diferents orientacions i vistes sorprenents a la ciutat.

A la segona planta trobem tres habitacions dobles i tres banys, dos dels quals són en suite. Tots els dormitoris són extremadament àmplis, exteriors i disposen d'armaris a mida i parquet. Els banys són impressionants, tots tenen rajoles importades d'Itàlia de diferents colors.

A la planta superior trobem un espai polivalent amb un bany. Es pot utilitzar com a estudi, oficina, solàrium, biblioteca o una suite addicional. És privat i separat de la resta d'habitacions de la planta 2. A més, té un bany privat i dóna a dues terrasses diferents al terrat amb una zona de menjador exterior porxada i cuina americana.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visualització.



lucasfox.cat/go/bcn47993

Terrassa, Spa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 190m² terrassa en venda a Poble-Sec

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poble-Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya