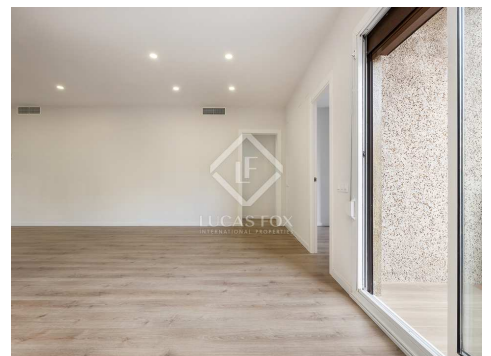
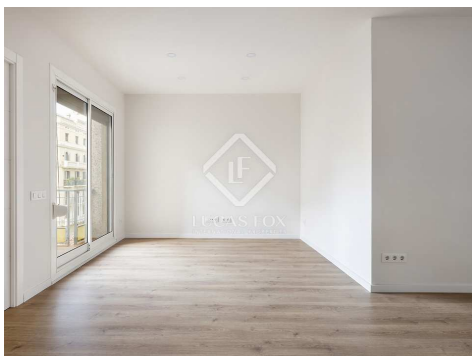
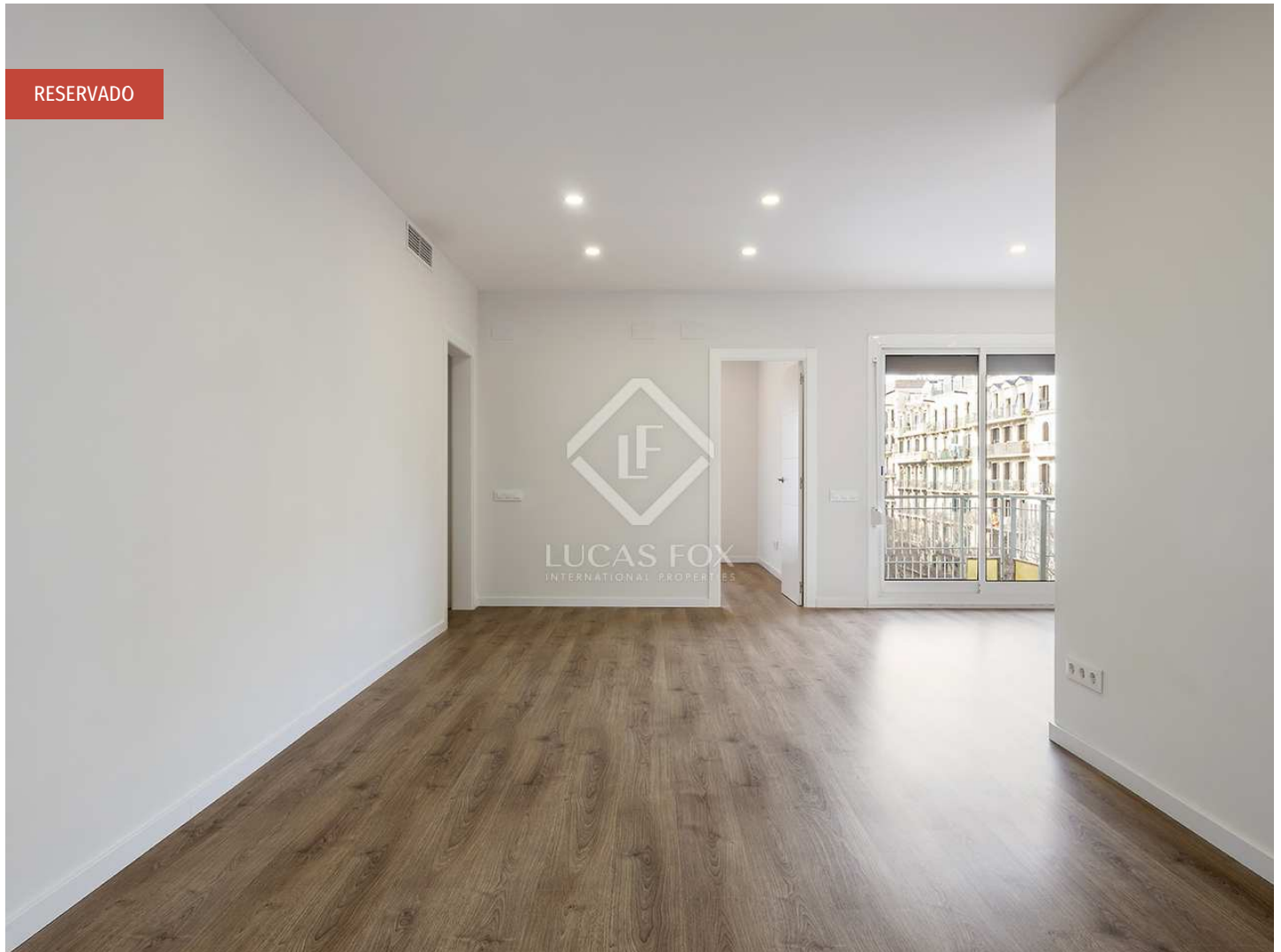


**640.000 € Pis - En venda - Reservado**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**640.000 € Pis - En venda - Reservado**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **100m<sup>2</sup>** Plànol    **3m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Pis reformat de 100 m<sup>2</sup> en planta alta. 3 habitacions dobles, 2 banys i una àmplia i lluminosa zona de dia.**

Aquest impressionant apartament reformat es troba a la 5a planta d'un edifici que data dels anys 60. Està equipat amb ascensor i disposa de servei de consergeria. Just al costat de l'edifici hi ha dues opcions d'aparcament diferents.

L'apartament té una superfície de 100 m<sup>2</sup> i es compon de 3 habitacions dobles, 2 banys, una cuina totalment equipada, un ampli saló menjador, una galeria interior i 2 balcons. No es perd espai als passadissos, ja que la disposició de l'apartament està molt ben planificada.

En entrar a l'apartament entrem a una cuina semi-oberta totalment equipada i que dóna a un balcó interior ideal per utilitzar-lo com a safareig.

La cuina comunica amb la sala d'estar i menjador, que és molt ampli i lluminós. Al estar en una planta alta i amb doble vessant, la zona de dia i els dormitoris gaudeixen de molta llum natural.

La zona de nit consta de 3 habitacions dobles, dues de les quals exteriors, i 2 banys, un d'ells en suite. Durant la reforma s'han utilitzat materials d'alta qualitat, entre els quals hi ha terres de fusta natural, finestres de doble vidre, fusteria d'alumini i aire condicionat per conductes.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més detalls i per organitzar una visualització.



[lucasfox.cat/go/bcn48210](https://lucasfox.cat/go/bcn48210)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Vistes a la ciutat,  
Sistema d'alarma, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

640.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **100m<sup>2</sup>** Plànol    **3m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya