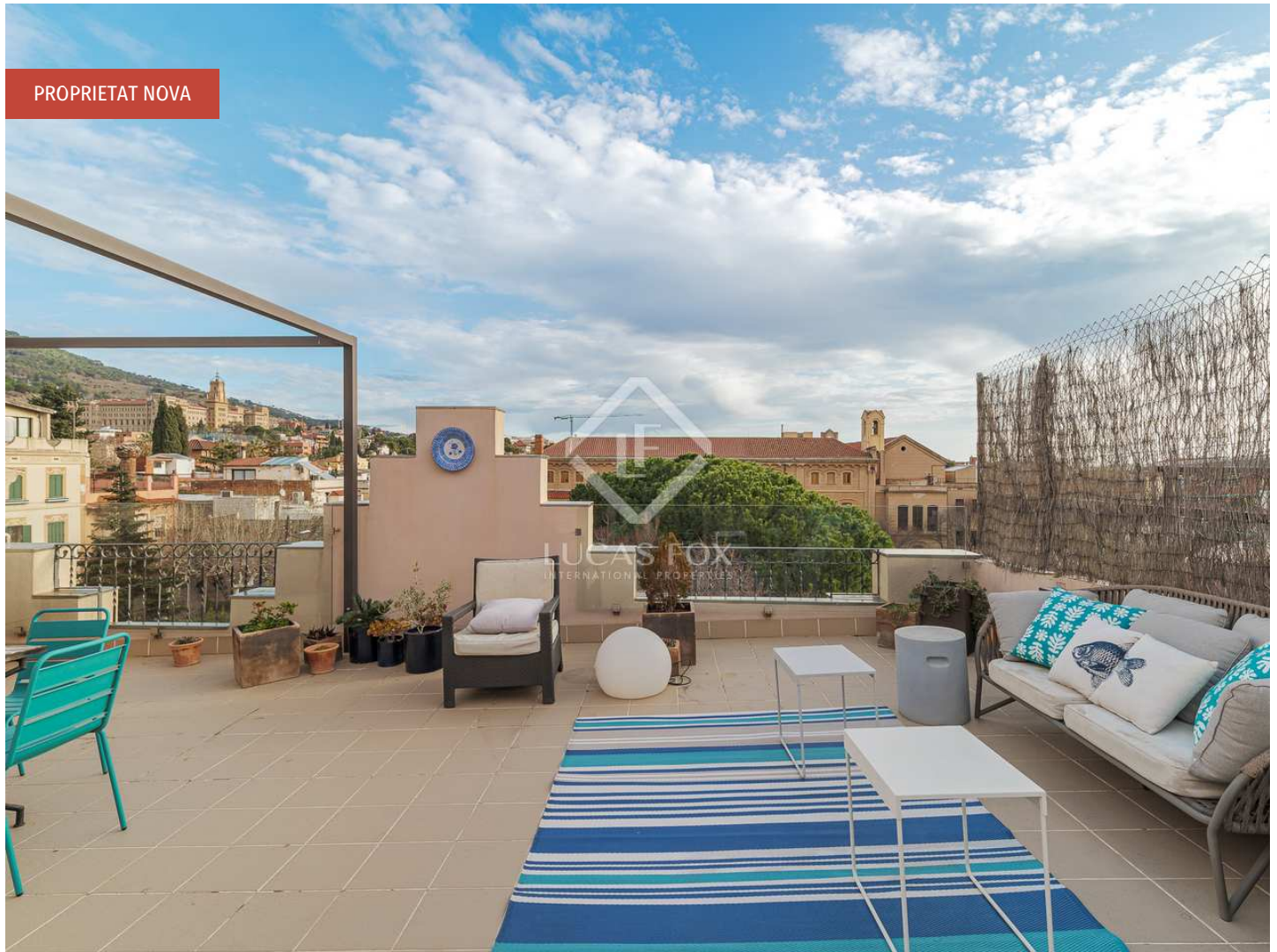


3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 185m² de jardí en venda a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

| | | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 360m² | 86m² | 185m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa | Jardí |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 185m² de jardí en venda a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

| | | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 360m² | 86m² | 185m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa | Jardí |

DESCRIPCIÓ

Finca modernista reformada, amb ascensor, jardí, terrassa i solàrium.

La propietat s'ubica al carrer Carrasco i Formiguera, en una impressionant finca modernista del 1912 rehabilitada el 2013 de la mà d'un equip d'arquitectura especialitzat. Així, es distribueix en quatre plantes: planta baixa i tres nivells addicionals.

A la planta baixa tenim l'entrada principal des del carrer, que dóna accés a dos salons, un espaiós menjador i una cuina ben equipada. A més, té una galeria de grans dimensions que connecta amb el jardí. Aquesta àrea de 185 m² construïts suposa un espai a l'aire lliure tranquil i encantador on es pot afegir una piscina.

La primera planta té una habitació doble amb vestidor, una altra habitació en suite amb bany i vestidor, un bany addicional i una habitació destinada a despatx. Dos balcons tenen vista sobre la façana principal, cosa que confereix un toc d'elegància i lluminositat.

A la segona planta, hi ha tres habitacions dobles, dues amb vistes al carrer i la tercera en suite amb vistes a la part posterior de la casa. La planta es completa amb un bany i una zona de bugaderia per a més comoditat.

La tercera i la darrera planta consta d'una habitació individual amb bany propi, així com dues terrasses. Una d'aquestes terrasses inclou les instal·lacions de la casa, mentre que l'altra està dissenyada com a espai de chill out i solàrium, perfecte per relaxar-se i gaudir del clima assolellat i les vistes al Tibidabo.

D'altra banda, la propietat compta amb un soterrani espaiós que serveix com a traster i un garatge molt a prop amb capacitat per a tres vehicles, cosa que garanteix comoditat i practicitat als residents i als seus visitants. En definitiva, aquesta propietat combina a la perfecció l'elegància de l'estil modernista amb les comoditats contemporànies, oferint així un espai de vida únic i luxós.



lucasfox.cat/go/bcn48342

Vistes a les muntanyes, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Saló de bellesa, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 185m² de jardí en venda a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

| | | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 360m² | 86m² | 185m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa | Jardí |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya