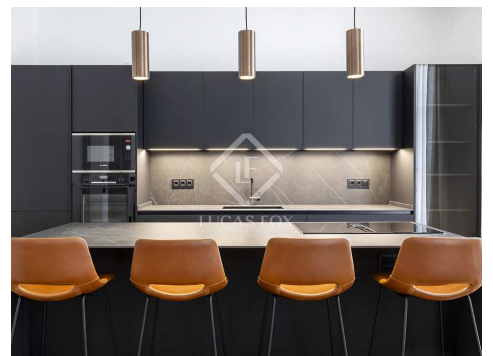
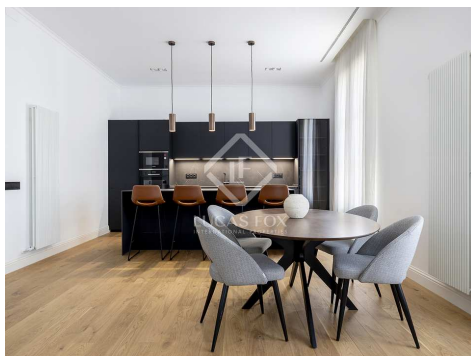
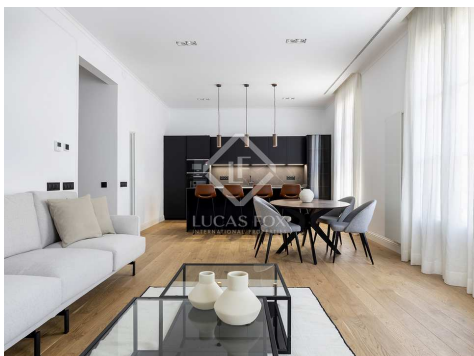


1.150.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3	2	140m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Situat al cor de l'Eixample Dret, aquesta propietat reformada està a punt per entrar a viure. Ideal per a compradors internacionals que busquen un pied-a-terre a la ciutat.

En ple centre de la ciutat, al costat de carrers emblemàtics com el Passeig de Sant Joan i l'Avinguda Diagonal, trobem aquest edifici cantoner clàssic i recentment reformat que té les característiques arquitectòniques clàssiques de l'Eixample.

A més d'estar totalment reformat per completar la inspecció tècnica de l'edifici, també hi ha servei de consergeria, un preciós ascensor clàssic a qualsevol de les escales i una terrassa comunitària amb vistes impressionants a la Sagrada Família.

L'apartament té una superfície de 140 m² i es compon de 3 habitacions dobles i 3 banys. La zona de dia és molt àmplia i lluminosa, amb finestres altes que donen a un bonic i ampli balcó amb vistes al carrer. Les finestres són de doble vidre i disposen d'un pont acústic i tèrmic, assegurant una òptima eficiència energètica a l'apartament. La cuina SANTOS és de planta oberta i està totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La gran illa central s'obre a la zona del menjador i la sala d'estar de manera meravellosa, permetent una interacció òptima amb els hostes.

Cal destacar la seva doble vessant, ja que permet una abundant llum natural a través dels alts finestrals de terra a sostre. Aquest apartament compta amb sostres alts, terres de fusta natural i acabats d'alta gamma a tot arreu. L'aire condicionat i la calefacció són per conductes i també hi ha radiadors de gas que faciliten el control de la temperatura. Les cortines estan motoritzades i la il·luminació es pot controlar a distància. També hi ha una zona de bugaderia amb rentadora i assecadora.

La zona de nit es compon de tres habitacions dobles. La suite principal té vistes a un pati interior tranquil i compta amb un acollidor balcó, bany privat i armari fet a mida. Hi ha un segon bany complet, que és independent, i un lavabo de cortesia, completant aquesta zona.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquest apartament d'última generació. És una oportunitat de compra única a la zona més buscada de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn48434

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Sistema domòtic, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya