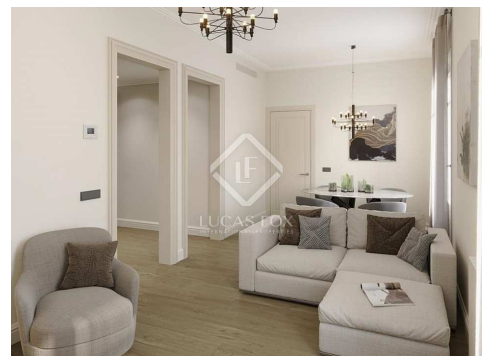


**840.000 € Pis - En venda**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**840.000 € Pis - En venda**

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Propietat de 2 habitacions, 2 banys i 1 lavabo de cortesia meticulosament reformada a la quarta planta d'un edifici del carrer Muntaner, que combina el luxe modern amb l'encant històric.**

Situat a l'animada zona esquerra de l'Eixample, aquest exquisit apartament fusiona a la perfecció el luxe contemporani amb l'encant atemporal. Situada a la cobejada 4a planta d'un edifici cantoner, la residència compta amb 2 habitacions dobles, 2 banys en suite i un lavabo de cortesia.

La propietat ha estat objecte d'una meticulosa renovació, amb un disseny ben planificat. A l'entrada, un ampli passadís us condueix amablement al nucli d'aquesta casa distintiva.

Us esperen dues habitacions de proporcions generoses, cadascuna meticulosament dissenyada per harmonitzar la comoditat amb la pràctica. Els amplis armaris encastats als dos dormitoris garanteixen molt espai d'emmagatzematge. Les suites de dos dormitoris, amb bany privat, ofereixen un espai abundant per a una zona d'oficina a casa còmoda.

Aquesta ubicació privilegiada garanteix l'accés a restaurants de luxe i de moda, cuina mediterrània i internacional d'avantguarda, bars, llocs d'esmorzar, baristes especialitzats i fleques artesanals.

Dins d'un tranquil passeig, descobreix establiments reconeguts de roba, rellotges, bijuteria, mobles i complements. La zona està ben comunicada amb transport, amb diverses estacions de metro, autobusos i el servei de trasllat a l'aeroport a només 5 minuts a peu.

Aquesta extraordinària propietat harmonitza la seva ubicació exclusiva amb característiques originals captivadores, convertint-la en una casa fabulosa al cor de Barcelona.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més detalls i per programar una visualització exclusiva.



[lucasfox.cat/go/bcn48521](https://lucasfox.cat/go/bcn48521)

Terrassa, Ascensor, Edifici modernista, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

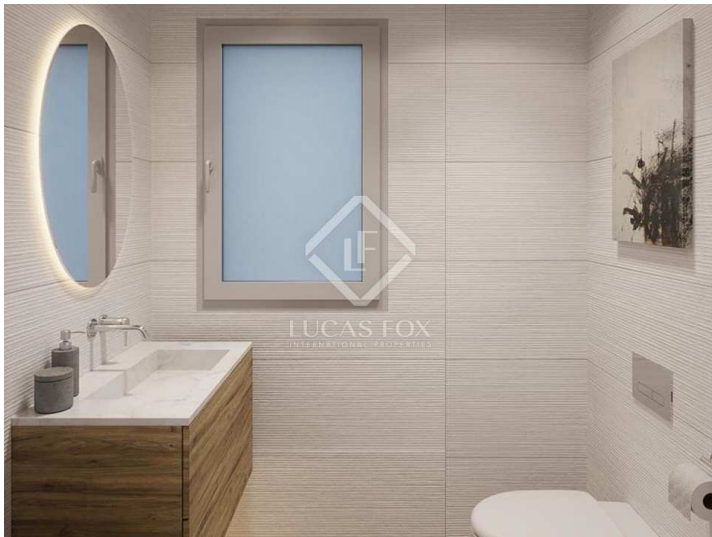
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**840.000 € Pis - En venda**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya