

750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 123m² Plànol 3m² Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4	2	123m²	3m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Acollidor pis amb ampli saló menjador i doble vessant en venda a pocs passos de l'emblemàtic Passeig de Sant Joan, Barcelona.

Situat en un edifici modernista, aquest apartament de planta alta gaudeix d'unes vistes meravelloses al carrer, un ampli saló menjador amb balcó i finestres de doble vessant que asseguruen una increïble exposició al sol en diferents zones durant el dia.

La distribució d'aquesta propietat garanteix una separació còmoda entre la zona de dia i la de nit, proporcionant la màxima privadesa a l'espai per dormir.

La zona de dia inclou un ampli saló menjador amb finestres altes, cuina totalment equipada i un balcó amb encant que dóna al carismàtic carrer Bailén. Hi ha una cuina semioberta situada a la part posterior de la sala d'estar que garanteix l'experiència de cuinar, servir i menjar més còmoda. Està equipat amb electrodomèstics de cuina de qualitat, com ara rentavaixelles, cuina, forn, microones i nevera. Un bany complet per a convidats està convenientment situat al costat de l'espai del saló.

La zona de nit de la propietat consta d'un ampli dormitori doble, tres habitacions més petites i un bany complet addicional d'una grandària generosa. El dormitori doble és un paradís assolellat, ja que gaudeix de la llum solar directa a través dels finestrals de l'agradable galeria. La galeria dóna a un tranquil pati de l'illa, el lloc perfecte de la nostra concorreguda ciutat per gaudir del cant dels ocells.

A diferència d'altres propietats d'edificis modernistes, aquest apartament es beneficia d'un sistema de refrigeració per conductes per a estius còmodes, combinat amb radiadors de gas eficients per a hiverns acollidors. Tota la instal·lació elèctrica i la fontaneria van ser actualitzades pels actuals propietaris durant l'última reforma de l'apartament. L'edifici està perfectament mantingut per una amable comunitat de veïns.

La propietat està envoltada de botigues d'alimentació saludable, cafeteries, supermercats, gimnasos i restaurants, espais de coworking i escoles. Perfectament comunicat amb l'aeroport, el ferrocarril i les costes sorrenques de la Costa Brava i la Costa Daurada. A pocs minuts del pintoresc parc de la Ciutadella, a pocs passos dels verds carrers de Girona i del passeig de Sant Joan.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres ara mateix per programar la vostra visualització.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/bcn48984

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **123m²** Plànol **3m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya