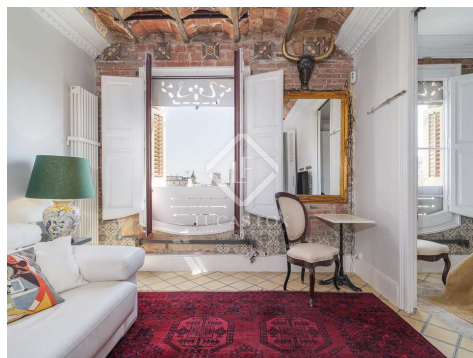
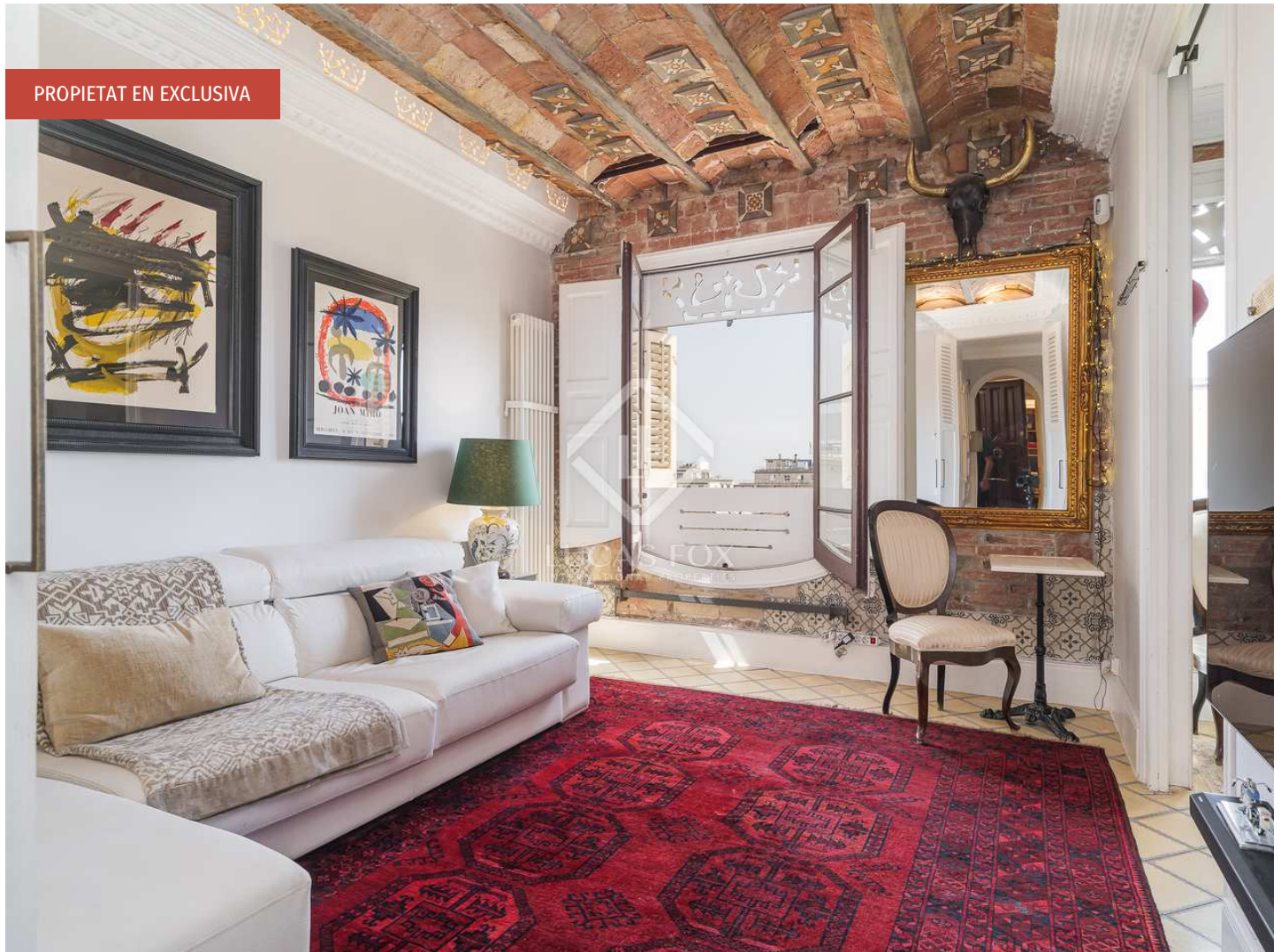


735.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **79m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

735.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **79m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Increïble pis de tres dormitoris amb vistes a una ubicació privilegiada: al costat de la rambla de Catalunya i el passeig de Gràcia.

Lucas Fox presenta aquest pis lluminós entre passeig de Gràcia i rambla de Catalunya. Aquesta propietat en setena planta real amb ascensor, amb tres dormitoris, una habitació que es pot utilitzar com a despatx, dos banys complets i dos balcons francesos.

Se situa en un edifici d'època en excel·lent estat de conservació, la majestuosa entrada del qual amb característiques d'època, com motlures als sostres alts i un bonic ascensor de fusta, compta amb una impressionant forja típica de l'arquitectura modernista. Per la seva banda, el pis està en bones condicions amb calefacció central i llest per entrar a viure.

En accedir-hi, hi trobem un rebedor que divideix l'habitatge en dues parts. A l'esquerra tenim un ampli saló menjador amb vistes clares a la ciutat. A més, disposem dels dos dormitoris principals: un és exterior i disposa d'un armari i una petita zona de vestidor, mentre que el segon té un bany complet en suite i està orientat cap a un celobert interior.

A la dreta veiem una cuina oberta equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, amb sortida a la zona d'aigües i amb capacitat per posar una taula menjador. Així mateix, en aquesta zona tenim una habitació addicional que serveix com a despatx o estudi i un segon bany complet. Compte amb traster i amb possibilitat de llogar estacionament prop per un valor de 160 euros al mes.

Amb aquest pis gaudireu d'una ubicació privilegiada, ja que se situa al cor de la plaça de l'Or, al costat de la rambla de Catalunya. Aquí tindreu una àmplia gamma d'opcions gastronòmiques i d'oci, així com tots els serveis al vostre abast. Podrà anar a peu a qualsevol lloc! D'altra banda, també hi ha una gran connexió amb altres zones de la ciutat per transport públic.

No perdi aquesta oportunitat daconseguir un pis per personalitzar al seu gust i en una ubicació immillorable.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn49314

Ascensor, Llum natural,
Característiques d'època,
Terrassa comunitària, Edifici modernista,
Aparcament, Vistes a la ciutat,
Vista panoràmica, Traster, Safareig,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Balcó, Armari encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

735.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **79m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya