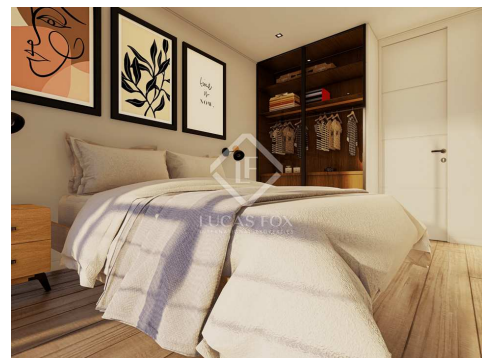
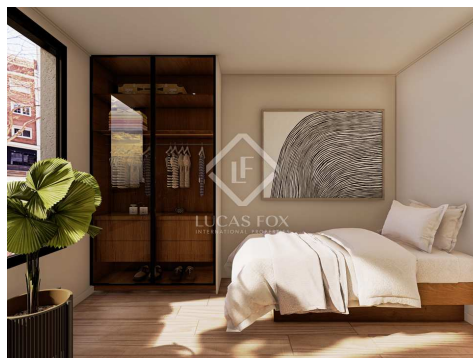


490.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Horta-Guinardó, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Horta-Guinardó » 08041

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**490.000 € Pis - En venda**

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Horta-Guinardó, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Horta-Guinardó » 08041

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis de nova construcció de 3 habitacions en venda a Horta-Guinardó, Barcelona.

Aquesta nova promoció, que ofereix habitatges moderns de 3 habitacions, està situada a la zona d'Horta-Guinardo de Barcelona, al costat de la plaça Maragall i envoltada de serveis com botigues i parades de transport públic.

L'edifici té una façana contemporània i zones comunes recentment renovades, inclòs un còmode ascensor, que va crear l'escenari per a les cases modernes i elegants que es troben a l'edifici.

Aquesta propietat del tercer pis gaudeix d'una zona d'estar, menjador i cuina de planta oberta que dóna a una terrassa. Hi ha 3 dormitoris i 2 banys. Amb un disseny espaiós i minimalista, aquest nou apartament és ideal per a aquells que busquen una casa moderna presentada en un estat impecable.

Els banys estan totalment equipats amb plats de dutxa, lavabos i lavabos Roca, dutxes i aixetes de la marca Tres, creant una estètica neta i contemporània.

La cuina totalment equipada compta amb electrodomèstics d'alta gamma de la marca Bosch o similar, taulells Silestone, aigüeres Roca i aixetes Tres. Aquesta cuina de planta oberta, juntament amb la zona d'estar i menjador, forma el cor de la llar i és un espai meravellós i airejat on entretenir o simplement gaudir del dia a dia amb la família.

Altres acabats inclouen terres de parquet, fusteria interior i exterior d'alumini i sistema d'aire condicionat per conductes (calefacció i refrigeració), entre d'altres, fan que els habitatges siguin còmodes en qualsevol època de l'any i proporcionen un disseny neutre agradable i fàcil d'adaptar a cada nou propietari. gust i estil personals.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn49586](https://lucasfox.cat/go/bcn49586)

Ascensor, Parquet, Llum natural,  
Obra nova, Interior,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

490.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Horta-Guinardó, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Horta-Guinardó » 08041

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **83m<sup>2</sup>** Plànol    **5m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya