

800.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

800.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol      **24m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### En venda espectacular habitatge d'obra nova a Sant Gervasi-Galvany (Barcelona), amb terrassa, piscina comunitària, garatge i traster.

Descobriu el luxe i la tranquil·litat en aquest exclusiu residencial ubicat al carrer Santaló del prestigiós barri de Sant Gervasi-Galvany. Amb una oferta de 23 vivendes de tres i quatre dormitoris, aquest projecte és sinònim de combinació perfecta entre un disseny sofisticat, comoditat i qualitat de vida. Gaudireu d'àmplies terrasses privades, espais lluminosos i una zona comunitària amb piscina a la coberta, a més de places d'aparcament i trasters. Viurà al voltant de serveis, naturalesa i elegància del distingit entorn de Sant Gervasi-Galvany.

L'habitatge se situa a la planta baixa i disposa d'una superfície de 118 m<sup>2</sup>. A l'entrada, trobem la zona de dia amb un saló menjador, una cuina independent totalment equipada i zona de safareig amb sortida a la terrassa. A la zona de nit, tenim tres dormitoris dobles, un (principal) amb bany en suite i sortida directa a la magnífica terrassa de 24 m<sup>2</sup>.

Submergiu-vos en aquest estil de vida exclusiu de Sant Gervasi-Galvany amb aquest nou projecte! Atès que s'ubica a una de les zones més tranquil·les i verdes de Barcelona, suposa un oasi de riquesa i funcionalitat al centre de la ciutat. Gràcies al seu fàcil accés a centres educatius, comerços i àrees verdes, així com a l'encantador Turó Park, aquest lloc és perfecte per als que busquen gaudir d'una vida equilibrada i de qualitat.

\*Les imatges són renders genèrics que poden no coincidir amb aquesta propietat en concret.



[lucasfox.cat/go/bcn49763](https://lucasfox.cat/go/bcn49763)

Terrassa, Piscina, Ascensor,  
Terrassa comunitària,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Traster, Finestres de doble vidre,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

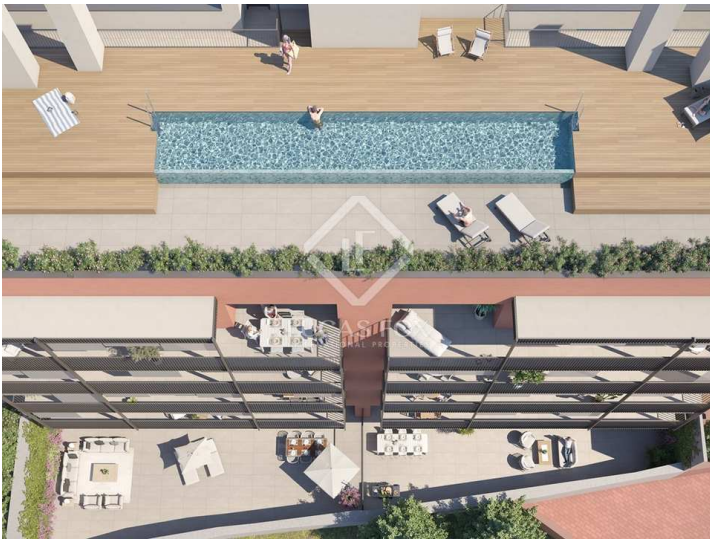
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

800.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol      **24m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya