

1.320.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 33m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **183m²** Plànol **33m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.320.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 33m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **183m²** Plànol **33m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Disposa de quatre habitacions dobles, dues en suite i una amb un ampli vestidor.

Habitatge reformat integralment amb materials d'alta qualitat. Cada detall s'ha seleccionat amb cura per crear un ambient modern i acollidor, on destaquen els acabats d'alta qualitat i el disseny contemporani, per oferir el màxim benestar.

Amb una superfície de 185 m² construïts, aquest pis ofereix un espai ampli i funcional. En entrar, a mà dreta hi ha la impressionant màster suite, dissenyada meticulosament per garantir el màxim confort i privadesa. Compta amb aïllament acústic tant a terra com a les parets, així com fusteria de doble vidre a la finestra que dona al carrer.

La suite inclou un bany amb dutxa de disseny, un ampli dormitori amb balcó que aporta llum natural i un vestidor amb capacitat d'emmagatzematge generosa, pensat per mantenir l'ordre i la funcionalitat.

Al llarg del passadís, descobrim tres àmplies habitacions dobles, perfectes per a familiars o convidats. Una d'aquestes habitacions també compta amb bany en suite, mentre que les altres dues comparteixen un bany independent totalment equipat que completa aquesta zona de descans.

Al final del passadís, ens trobem amb un ampli i lluminós espai diàfan que acull una cuina elegant completament reformada i equipada amb electrodomèstics d'última generació. La cuina, amb el disseny modern i funcional, s'obre directament a la terrassa, cosa que permet que la llum natural inundi l'espai durant tot el dia, creant un ambient acollidor i ple de vida.

El saló de 60 m² es presenta com el cor de la vivenda, un espai ampli i versàtil que flueix de manera harmoniosa amb la cuina, formant un ambient ideal tant per a la vida quotidiana com per rebre convidats. Aquest espai diàfan està pensat per gaudir d'agradables moments en família i és perfecte per a celebracions o reunions socials.

La propietat també compta amb una biblioteca, dissenyada per oferir un racó de tranquil·litat on relaxar-vos amb un bon llibre o compartir moments en un entorn acollidor i càlid. Aquest detall aporta un toc de distinció i fa que aquest habitatge sigui una llar completa i única.



lucasfox.cat/go/bcn50510

Terrassa, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Parquet, Zona chill-out, Vestidor, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.320.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 33m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

L'espectacular terrassa exterior de 33 m², orientada al sud-oest, és ideal per aprofitar al màxim la llum solar durant gran part del dia i gaudir d'agradables moments al·aire lliure. T'emolcallarà una sensació de pau i serenitat que difícilment es troba al cor de Barcelona. Aquest espai verd i assolellat és un autèntic oasi, perfecte per gaudir de moments de relaxació o per rebre convidats en un entorn exterior. L'orientació i el disseny fan d'aquesta terrassa un lloc cobejat, on l'estil de vida urbà es fusiona amb la tranquil·litat de la natura, oferint un refugi ideal en plena ciutat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.320.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 33m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **183m²** Plànol **33m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya