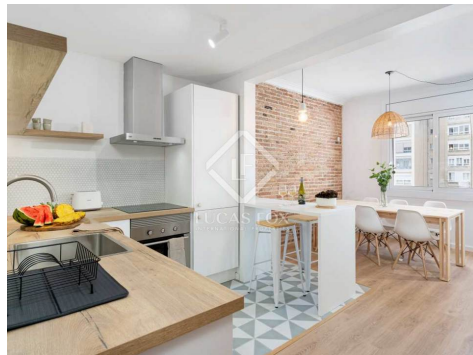


446.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

4 Dormitoris **1** Cambres de bany **76m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

446.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

4	1	76m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Descobriu una oportunitat d'inversió excepcional a Barcelona prop de la Sagrada Família. Aquest apartament renovat de 4 habitacions i 1 bany, un lloguer a curt termini d'alt rendiment, ofereix una elegància moderna, terres de parquet, una cuina elegant i una ubicació privilegiada.

Descobriu una oportunitat d'inversió excepcional al cor de Barcelona, a pocs minuts de la coneguda Sagrada Família. Aquest apartament de 4 habitacions i 1 bany meticulosament renovat, reformat a la perfecció el 2021, ofereix una barreja d'elegància moderna i encant històric. Actualment s'utilitza com a lloguer a curt termini d'alt rendiment, aquesta propietat promet una taxa de rendibilitat lucrativa per als inversors exigents.

Entra per trobar un interior molt ben moblat que traspua estil i comoditat. Cadascuna de les 4 habitacions espaioses ha estat dissenyada amb cura per garantir el màxim confort i privadesa als hostes. Les zones d'estar banyades pel sol creen un ambient càlid i acollidor, perfecte per relaxar-se i socialitzar. La cuina elegant i totalment equipada inclou electrodomèstics moderns com ara una cuina/forn, nevera, rentavaixelles i rentadora, afegint un toc de luxe i comoditat a aquest esplèndid apartament.

L'apartament compta amb elegants terres de parquet i aire condicionat per conductes reversibles, que garanteixen un ambient de vida còmode durant tot l'any. El bany contemporani millora la sensació general d'estil i funcionalitat.

Situat en una ubicació privilegiada, la propietat està envoltada d'una gran quantitat de serveis, com ara cafeteries de moda, restaurants gourmet i botigues boutique. Els excel·lents enllaços de transport ofereixen un accés perfecte a tots els racons de la ciutat, la qual cosa la converteix en un punt de partida ideal per als turistes amb ganes d'explorar les innumerables atraccions de Barcelona.

lucasfox.cat/go/bcn51368

Ascensor, Parquet, Sistema d'alarma,
Renovat, Interior, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

446.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

4 Dormitoris **1** Cambres de bany **76m²** Plànol

Amb la seva ubicació immillorable, una renovació impressionant, un mobiliari elegant i una gran història de lloguer, aquest apartament de quatre dormitoris a prop de la Sagrada Família destaca com una opció d'inversió privilegiada. Aprofiteu aquesta oportunitat per ser propietari d'una part del florent mercat immobiliari de Barcelona i gaudir dels avantatges d'una inversió sense problemes i d'alta rendibilitat.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

446.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

4	1	76m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya