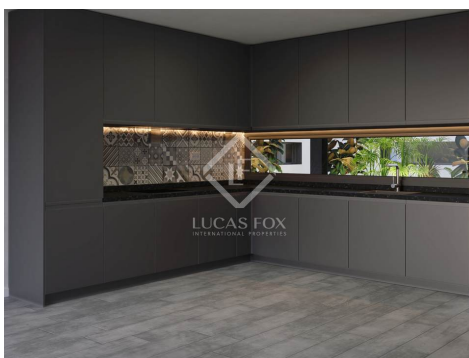


765.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>95m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

765.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>95m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 3 habitacions amb balcó de 7 m<sup>2</sup> en venda a l'Eixample Esquerre, Barcelona

Rocafort Apartments és un projecte únic a l'Eixample Esquerre que ofereix 45 habitatges moderns, entre apartaments amb balcons, àtics a la vuitena planta amb àmplies terrasses i habitatges de planta baixa amb pati privat enjardinat. Tots els residents gaudeixen d'accés al tranquil jardí interior i a la piscina, que ofereix un oasi tranquil i segur al cor de la ciutat.

Aquest pis de la cinquena planta és exterior i ha estat dissenyat pensant en la vida contemporània, amb 3 habitacions. La sala d'estar i els dormitoris de planta oberta i de flux lliure gaudeixen d'abundant llum natural i disposen d'acabats d'alta gamma a tot arreu, com ara fusteria Cortizo i finestres d'excel·lent qualitat amb aïllament tèrmic i acústic i terres interiors amb gres porcelànic i rajoles de fusta d'imitació antilliscant de Durstone.

La cuina totalment equipada està oberta a la zona d'estar i inclou un taulell de Silestone, una placa d'inducció, una campana extractora i un forn multifunció de Bosch o una marca similar, creant un entorn elegant i modern per cuinar i entretenir-se.

El bany principal inclou un lavabo esmaltat de porcellana Catalano, i tots els banys tenen aixetes Imex i un lavabo Villeroy, que ofereixen un acabat net i contemporani.

Un sistema d'aire condicionat per conductes LG MULTI V i un sistema de videoportero de Benvinguda model Niessen proporcionen comoditat i comoditat al propietari.

A més, aquesta meravellosa casa ofereix un ampli balcó.

El preu inclou una plaça d'aparcament.

Per a més informació sobre aquests nous habitatges, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/bcn51848](https://lucasfox.cat/go/bcn51848)

Piscina, Ascensor, Llum natural,  
Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes,  
Traster, Sistema d'alarma, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,  
Balcó, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

765.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **95m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya