

452.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a La Sagrera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2	2	68m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

452.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a La Sagrera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **68m²** Plànol **7m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 2 habitacions amb terrassa en venda en una promoció nova amb jardí comunitari, piscina i gimnàs, en venda a Sant Andreu, Barcelona.

Nou Barcelona és una nova promoció a la zona de Sant Andreu de Barcelona, una ubicació permet arribar al centre de Barcelona en pocs minuts amb autobús o metro i la zona ofereix diversos parcs i un gran centre comercial.

La promoció ofereix habitatges nous per estrenar distribuïts al voltant de zones comunitàries excepcionals, que inclouen piscina, gimnàs, zona de relaxació i una sala polivalent adaptable a les teves necessitats. El desenvolupament s'ha dissenyat per oferir als seus residents un estil de vida saludable on la relaxació, la socialització i el fitness s'incorporin de manera natural a la vida diària.

Aquesta casa moderna prístina del sisè pis mesura 68 m² i compta amb una meravellosa terrassa privada de 7 m². La distribució ofereix una àmplia zona d'estar, menjador i cuina, dos dormitoris i dos banys.

Cada habitatge està equipat amb terres interiors de parquet de vinil, electrodomèstics moderns de la marca Balay o similar, il·luminació LED, sanitaris Roca i cortines opaques a totes les estances, oferint comoditat i eficiència des del primer dia. Amb un certificat energètic amb qualificació A i funcions d'estalvi d'aigua, aquesta és una opció ecoeficient que garanteix un futur sostenible. Tingueu en compte que és obligatori adquirir una plaça d'aparcament amb cada immoble (25.000 €) i els compradors tenen l'opció d'adquirir una plaça d'emmagatzematge (5.000 €) si ho requereixen.

La promoció està actualment en construcció, les imatges mostrades corresponen a una urbanització amb les mateixes característiques i acabats, però pot ser que no representin amb exactitud la distribució real de la propietat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per obtenir més informació sobre aquesta excel·lent casa nova a Nou Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn53189

Ascensor, Llum natural,
Terrassa comunitària, Vistes a la ciutat,
Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

452.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a La Sagrera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **68m²** Plànol **7m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya