

688.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Badalona, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Badalona Beach » 08918

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

688.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Badalona, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Badalona Beach » 08918

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **142m<sup>2</sup>** Plànol      **62m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## En venda dúplex d'obra nova a Badalona (Barcelona), amb tres dormitoris i terrassa de 62 m<sup>2</sup> en una promoció davant del mar amb piscina.

Marina Puerto és una exclusiva promoció de 127 apartaments d'obra nova que s'ubica a la costa de Badalona, a pocs metres de la platja de la Mora i dins l'àrea metropolitana de Barcelona. Està dissenyada per als que busquen gaudir de la vida al costat del mar sense renunciar a les comoditats urbanes, per la qual cosa destaca per la seva excel·lent orientació. Això permet una gran lluminositat natural gràcies a les seves àmplies vidrieries, un detall que omple de calidesa i llum cada estança.

Aquest dúplex impressionant de 142 m<sup>2</sup> disposa de 62 m<sup>2</sup> d'espais exteriors distribuïts en dues terrasses. A la planta principal, la zona de nit consta de dos dormitoris dobles i dos banys independents. Per la seva banda, la zona de dia disposa d'un ampli saló menjador amb cuina oberta i accés a una primera terrassa. A la planta superior, veiem un dormitori addicional, un tercer bany i una segona terrassa privada. Els acabats són moderns i de gran qualitat, dissenyats per garantir la màxima comoditat en un entorn ple de llum natural.

Marina Puerto no només ofereix un estil de vida davant del mar, sinó també exclusives zones comunes que inclouen una piscina i jardins comunitaris, cosa que crea un entorn relaxant i pràctic per als seus residents. La seva ubicació estratègica, propera a la Marina de Badalona i al canal navegable del Gorg, converteix aquesta promoció en una de les zones de més projecció de la ciutat.

Amb una excel·lent connexió per carretera i tren, és sinònim d'equilibri perfecte entre la vida marina i la urbana, ja que combina les millors qualitats en els acabats i inspiració en elements marins. En definitiva, un lloc ideal per viure i gaudir de gairebé cinc quilòmetres de platja i una àmplia gamma de serveis al vostre abast.

Les fotos publicades corresponen al pis pilot de la promoció i potser no representin aquesta unitat en concret.



[lucasfox.cat/go/bcn53622](https://lucasfox.cat/go/bcn53622)

Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

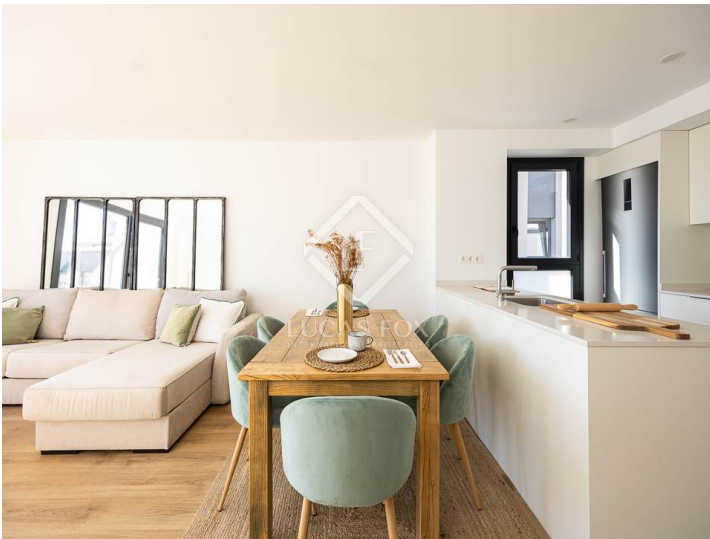
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

688.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Badalona, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Badalona Beach » 08918

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **142m<sup>2</sup>** Plànol      **62m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya