

1.830.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **7m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.830.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **7m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiva residència d'alt standing al cor de Barcelona

En una de les zones més cobejades de la ciutat, entre la rambla Catalunya i el passeig de Gràcia, a escassos metres de Diagonal, aquest extraordinari habitatge ofereix una ubicació estratègica i inigualable. Com que està situat en una planta alta (tercera planta equivalent a una cinquena real), aquesta llar destaca per les seves impressionants vistes panoràmiques de la ciutat.

Amb un disseny elegant i contemporani, l'habitatge es desplega en un ampli saló menjador amb grans finestres que inunden l'espai de llum natural i ofereixen unes vistes immillorables de la Diagonal. La cuina, completament integrada i equipada amb electrodomèstics de darrera generació, es combina a la perfecció amb l'àrea social per crear un ambient sofisticat i funcional. A més, compta amb una pràctica zona de bugaderia.

La propietat té tres habitacions exclusives, una en suite amb bany privat, dos banys complets i un lavabo de cortesia. L'ampli rebedor amb zones d'emmagatzematge dóna la benvinguda perfecta a aquesta llar de luxe, mentre que els dos encantadors balcons afegeixen un toc de distinció i caràcter.

Els acabats són de la més alta qualitat, combinant confort i modernitat amb un estil avantguardista. Destaquen detalls com les elegants cornises als sostres de les principals estances, terres de porcellànic de gran format amb efecte microciment i parquet de fusta natural de roure en format lama ampla. Cada racó ha estat dissenyat acuradament, per garantir que cada detall, des de l'estètica fins a la funcionalitat, estigui a l'alçada de les expectatives més exigents.

L'habitatge també incorpora un sistema de climatització eficient mitjançant aerotèrmia, cosa que reflecteix un ferm compromís amb la sostenibilitat i el confort.

Aquest projecte exclusiu ha estat concebut per oferir una experiència de vida única, on l'elegància i la comoditat es fusionen amb el prestigi de la ubicació i creen una llar veritablement excepcional.



lucasfox.cat/go/bcn54197

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.830.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **159m²** Plànol **7m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya