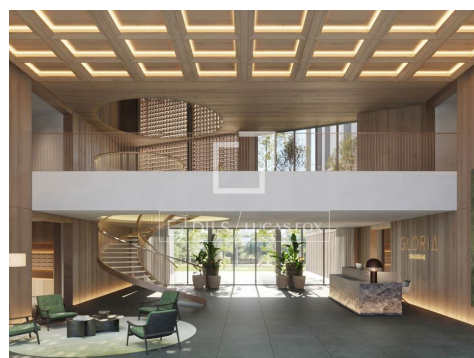
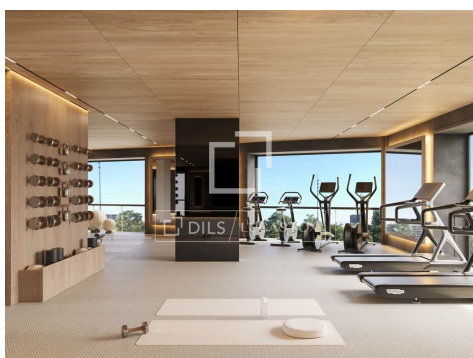
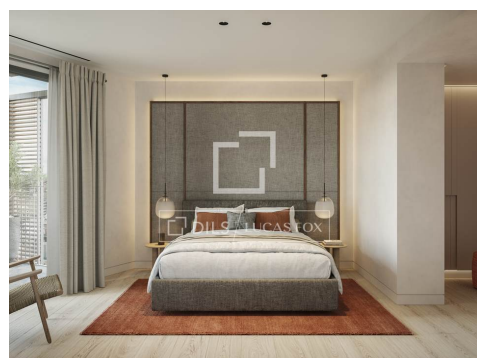


Preu a consultar Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

Q1 2028	2	2	75m ²	8m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Pis de nova construcció de 2 dormitoris amb terrassa de 8 m² en venda a l'Eixample Dret, Barcelona.

Situat a la intersecció dels carrers Diagonal i Cartagena, el projecte Gloria Diagonal és una obra mestra dissenyada pel prestigiós estudi OAB. Aquest nou desenvolupament consta de dues impressionants torres, la Torre Diagonal i la Torre Glòries, que ofereixen un total de 94 unitats amb des d'una fins a cinc habitacions, i mides que van des dels 75 m² fins als més de 350 m² per als àtics.

Gloria Diagonal s'aixeca al nou centre urbà de Barcelona, i ofereix fàcil accés als principals centres de negocis, botigues exclusives i restaurants de luxe. La seva ubicació davant del Parc Gran Clariana i la Plaça de les Glòries Catalanes garanteix un entorn vibrant i ben connectat.

Els habitatges presenten acabats interiors de LUV Studio, que destaquen per distribucions diàfanes, espaioses i modernes, grans terrasses amb impressionants vistes de l'horitzó de la ciutat i el mar, i detalls luxosos com ara suites principals amb armaris encastats i banys privats.

Aquest habitatge en particular es troba a la segona planta de l'edifici Gloria i ofereix dos dormitoris i dos banys repartits en 75 m², complementats per 8 m² d'espai exterior privat.

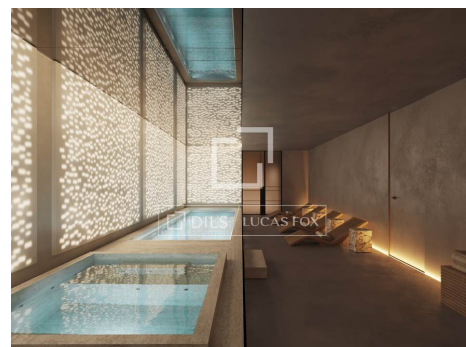
Les zones comunes inclouen un centre de benestar amb spa d'última generació, una piscina infinita a la teulada, un club infantil i un gimnàs totalment equipat, tot dissenyat per a una vida excepcional. Per garantir la màxima comoditat, la promoció ofereix places d'aparcament per a cotxes, motos i bicicletes, juntament amb espais d'emmagatzematge.

Amb la certificació energètica Breeam, Gloria Diagonal no només garanteix el confort sinó també la sostenibilitat, proporcionant una llar ecològica que compleix amb els més alts estàndards d'eficiència energètica.

Està previst que la construcció finalitzi a principis del 2028.

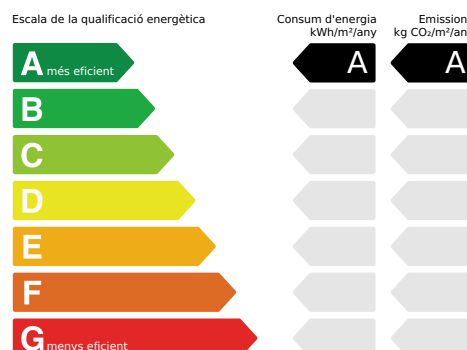
Contacta amb nosaltres per a més informació i descobreix com pots formar part d'aquest projecte exclusiu a Barcelona.

* Les imatges mostrades són només il·lustratives i poden no reflectir el resultat final. El projecte està subjecte a modificacions tècniques i pot diferir dels renders mostrats.



lucasfox.cat/go/bcn54294

Terrassa, Piscina, Spa,
Servei de consergeria, Gimnàs,
Ascensor, Llum natural,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Vistes, Traster, Seguretat, Obra nova

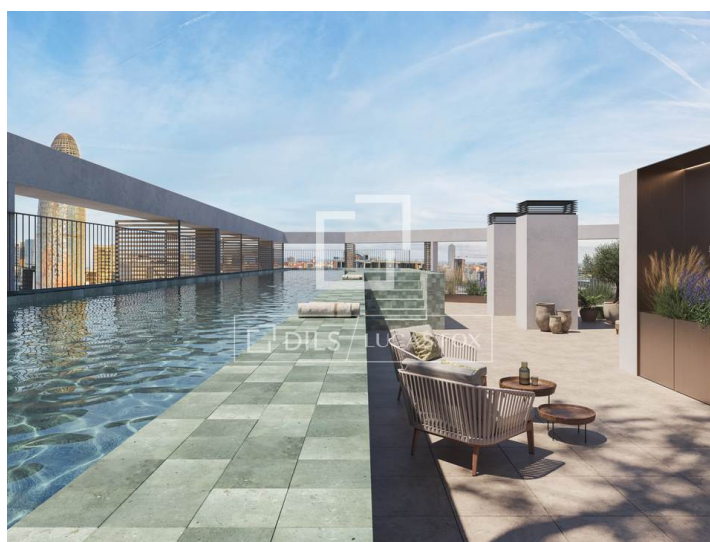


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona



La propietat està situada a Eixample Dret, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 0 m² construïda i 64 m² útil. La propietat es troba en obra nova estat. El preu de venda total és 880.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: IVA i impost de transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notarials ni els registrals. Hi ha disponible un certificat de rendiment energètic per a l'immoble. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat , que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estatus de Gran Propietari: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya