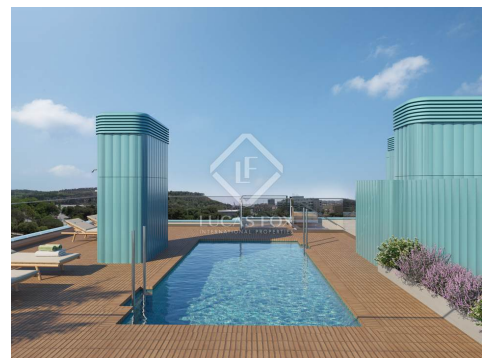


365.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Sants, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08038

2 Dormitoris      2 Cambres de bany      70m<sup>2</sup> Plànol      4m<sup>2</sup> Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**365.000 € Pis - En venda**

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Sants, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## En venda impressionant habitatge d'obra nova de 71 m<sup>2</sup> amb dos dormitoris, dos banys i més de 5 m<sup>2</sup> d'espais exteriors a Montjuïc, Barcelona

Lucas Fox presenta Montjuïc Living, una exclusiva promoció de 102 habitatges d'obra nova de dos i tres dormitoris. Aquesta promoció se situa a dos edificis moderns d'arquitectura avantguardista, al costat de l'icònic parc de Montjuïc. Amb un disseny de la mà del conegut estudi Adoras atelier arquitectura, aquest projecte combina l'estil de vida cosmopolita de Barcelona amb la serenitat d'un entorn natural únic. Així, ofereix als residents una experiència de vida incomparable. La ubicació és immillorable, ja que es localitza en un entorn consolidat i proper a prestigiosos col·legis, hospitals i instal·lacions esportives. A més, destaca la seva excel·lent connexió al vibrant ambient urbà del centre de Barcelona.

Cada habitatge de Montjuïc Living ha estat dissenyat per optimitzar la comoditat i la funcionalitat a través d'espais amplis, lluminosos i que conviden a la vida a l'aire lliure. Els interiors destaquen per la sofisticació i la qualitat en els acabats, ja que integren materials d'alta gamma i solucions contemporànies que reforcen l'estètica moderna i el confort de la llar. Les generoses terrasses i els finestrals panoràmics no només permeten que la llum natural inundi cada racó, sinó que també connecten l'interior amb el majestuós entorn de Montjuïc, cosa que crea un autèntic oasi urbà.

Aquest exclusiu habitatge se situa a la primera planta de l'edifici B. Consta de 71 m<sup>2</sup>, dos dormitoris i dos banys en una distribució optimitzada per maximitzar el confort. Els seus espais de dia es caracteritzen per la seva amplitud i es complementen amb una terrassa privada de 5 m<sup>2</sup>, ideal per gaudir de l'exterior en total privadesa.

Montjuïc Living ofereix una sèrie de comoditats d'alt nivell, dissenyades per gaudir del benestar integral. Al terrat, trobem una àmplia piscina al costat d'un solàrium i una zona d'oci infantil. És a dir, un espai perfecte per a moments de relaxació i oci en família. La planta baixa compta amb un gimnàs professional equipat amb tecnologia d'última generació, un espai de *coworking* i una sala polivalent per a esdeveniments privats, fet que aporta un toc exclusiu i pràctic a la vida quotidiana.

Aquest projecte representa la perfecta fusió entre la natura i el disseny urbà, ja que ofereix un equilibri entre el confort modern i l'encant d'un dels enclavaments naturals més emblemàtics de Barcelona. No dubteu a contactar amb Lucas Fox per obtenir més informació sobre aquesta excepcional oportunitat.

[lucasfox.cat/go/bcn54840](https://lucasfox.cat/go/bcn54840)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

365.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Sants, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08038

**2** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **70m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya