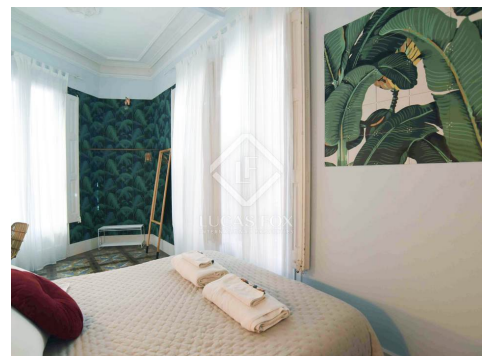
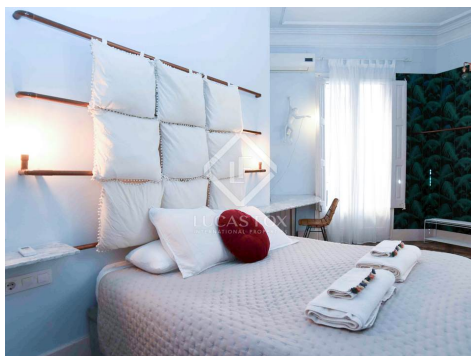
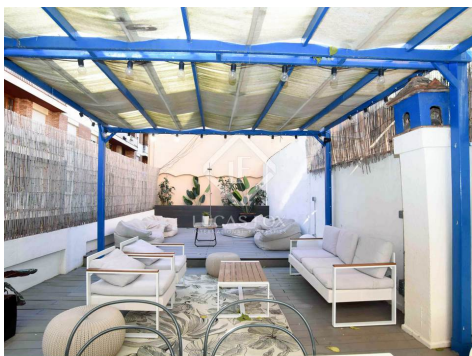


1.250.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis turístic amb àmplia terrassa privada i ben situat.

Aquest exclusiu pis està ubicat en una finca règia que destaca per la seva elegància clàssica i els detalls arquitectònics únics, típics de les construccions històriques a Barcelona. Amb una superfície de 130 m², aquesta propietat combina l'encant del passat amb les comoditats modernes, mantenint elements originals que aporten caràcter i autenticitat.

El pis compta amb tres dormitoris exteriors, tots amb grans finestrals que inunden els espais de llum natural i ofereixen unes vistes clares al carrer. Aquesta lluminositat, juntament amb els sostres alts decorats amb motllures originals, crea un ambient càlid, acollidor i sofisticat.

Disposa de tres banys completament renovats, dissenyats per proporcionar confort i funcionalitat, amb acabats que combinen allò clàssic amb un toc contemporani.

El veritable tresor d'aquesta propietat és la terrassa privada de 60 m², accessible directament des de l'interior del pis. Aquest ampli espai exterior és perfecte per gaudir del sol, relaxar-te en un ambient tranquil o rebre convidats en una atmosfera íntima i personalitzable.

Situada en una de les millors zones de la Vila de Gràcia, la propietat és a poca distància a peu de Sant Gervasi-Galvany, l'avinguda Diagonal i l'emblemàtic Passeig de Gràcia. Als voltants trobareu una àmplia oferta de restaurants amb gastronomia internacional, supermercats, botigues de dissenyadors reconeguts, galeries d'art i prestigioses institucions educatives i esportives.

A més, compta amb ben comunicat amb transport públic, incloent metro, autobusos i ferrocarrils, i fàcil accés a les principals vies de la ciutat.

Si busques una llar plena de llum, amb una àmplia terrassa privada i ubicat en una zona vibrant i ben connectada, aquesta propietat és ideal per a tu. Contacta'ns per obtenir més informació o concertar una visita!



lucasfox.cat/go/bcn55271

Terrassa, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Sistema d'aspiració centralitzada, Llicència turística, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

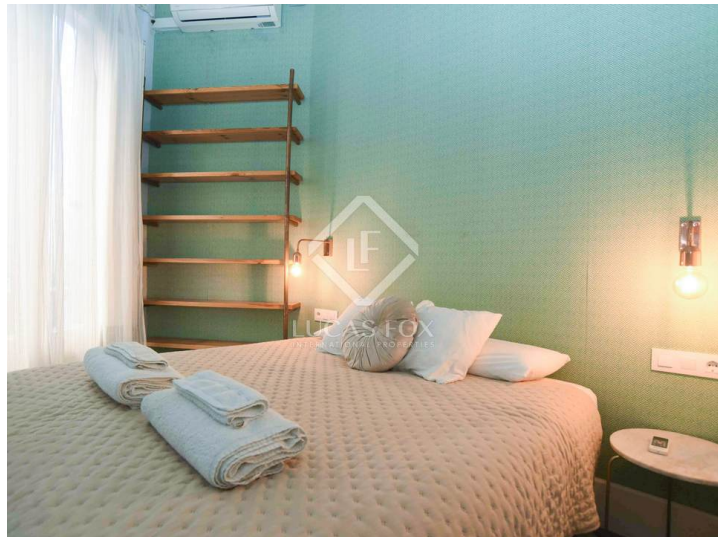
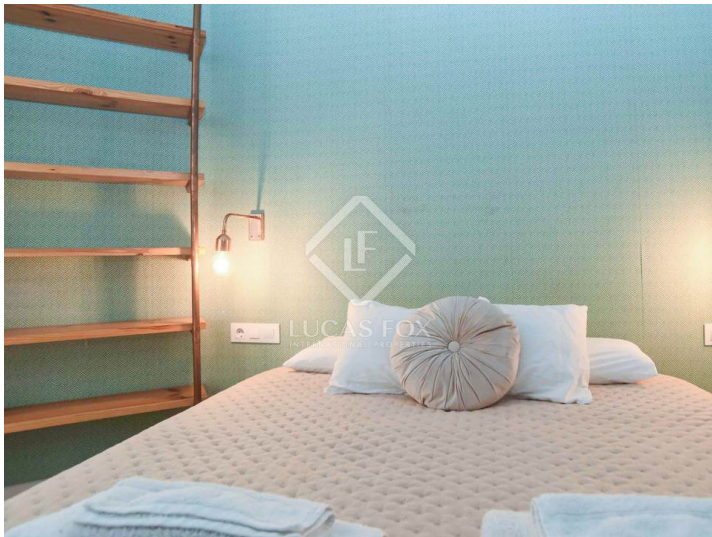
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya