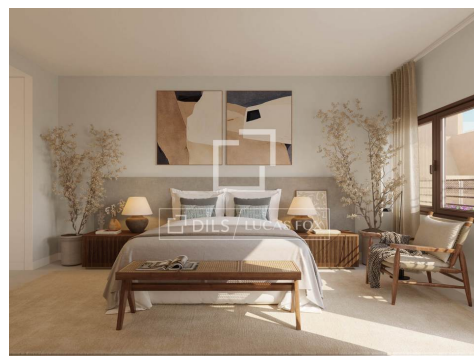
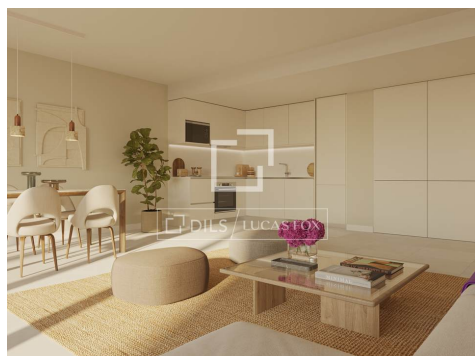
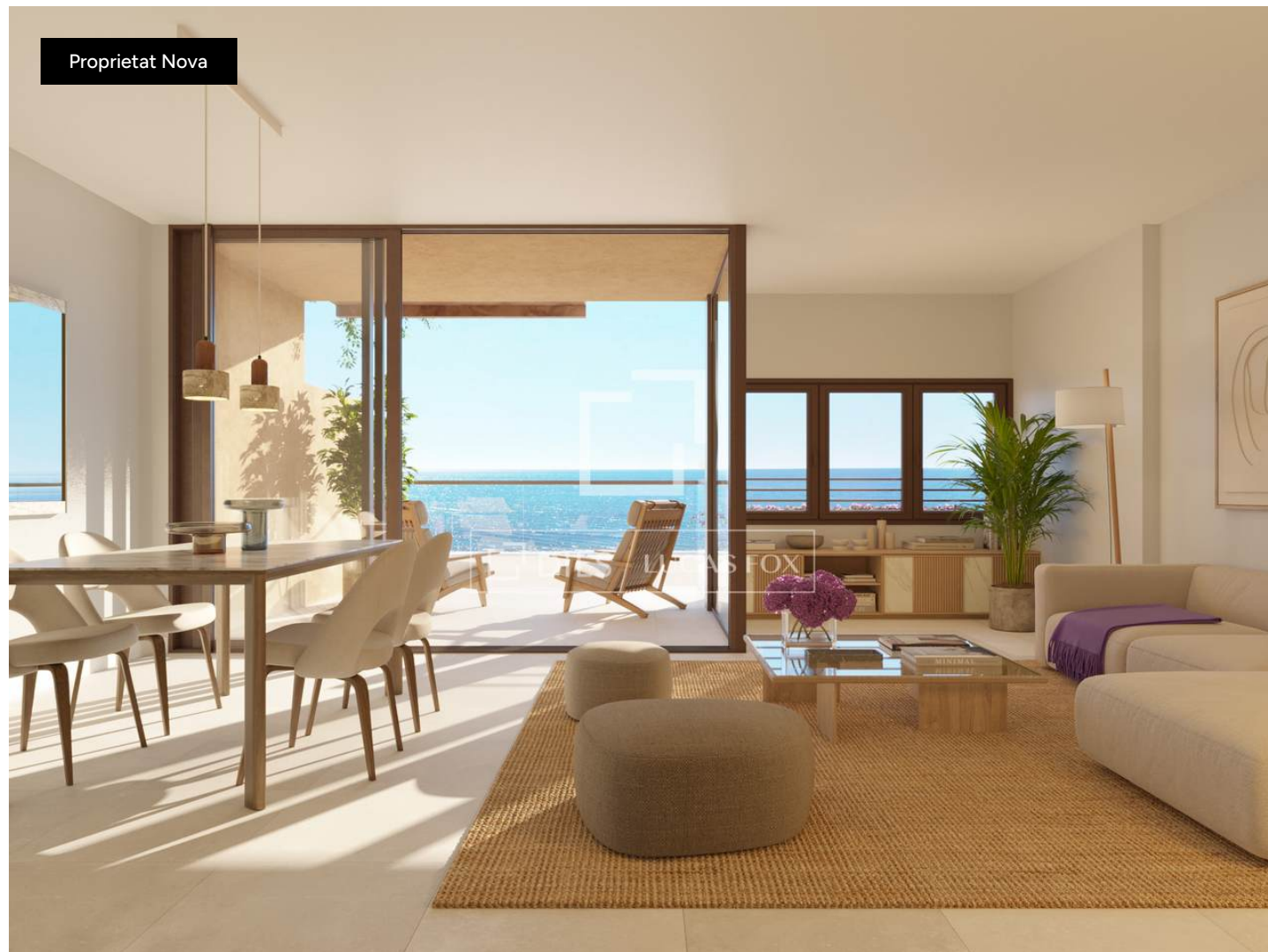


915.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	81m <sup>2</sup>	13m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

915.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

**Pis de nova construcció de 3 habitacions amb terrassa de 13 m<sup>2</sup> en venda a Cubelles.**

Pis d'obra nova a la segona planta i a primera línia de platja, amb tres dormitoris, terrassa de 13 m<sup>2</sup>, garatge, piscina i zones comunitàries.

Lucas Fox es complau a presentar Dune, una exclusiva promoció d'obra nova amb les millors qualitats i a primera línia de platja. La promoció es troba a Cubelles, un preciós poble pesquer a la vora del Mediterrani que conserva la seva tradició gastronòmica i el caràcter de la zona. Aquesta localitat disposa de diverses platges d'aigües cristal·lines i sorra blanca que es poden gaudir durant tot l'any i a les quals es pot accedir a peu des de la propietat.

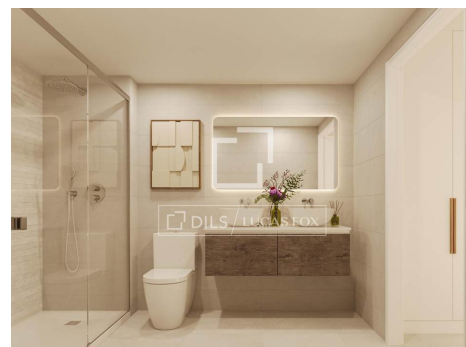
La promoció, obra del prestigiós estudi d'arquitectura MiAS Architects, es fusiona amb aquest entorn natural gràcies a l'elecció de colors inspirats en les tonalitats de la platja i el mar i a la construcció estratificada i orgànica. A més, la seva façana està estratègicament posicionada per gaudir d'unes impressionants vistes al mar.

Dune té aquest apartament de nova construcció a la segona planta, amb un disseny modern, habitacions diàfanes que maximitzen l'espai i decoració en tons neutres per a una estètica moderna.

La zona de menjador-sala d'estar amb cuina oberta inclou una gran terrassa privada de 13 m<sup>2</sup> on es pot gaudir del meravellós clima mediterrani. D'altra banda, la zona de nit disposa de tres habitacions dobles, la principal amb bany privat.

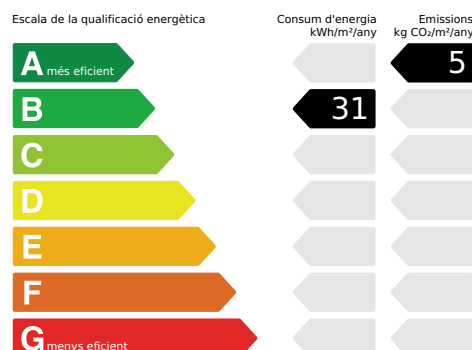
Entre les seves característiques, podem destacar les persianes enrotllables motoritzades, els terres de porcellana de la millor qualitat i la fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic i finestres de doble vidre. La cuina i els banys estan completament equipats amb lavabos i equips d'alta qualitat i electrodomèstics com ara forn microones, rentaplats, nevera, placa d'inducció i campana extractora integrada.

Per a una major comoditat dels residents, la propietat disposa d'un sistema de climatització fred/calor i producció d'aigua calenta sanitària mitjançant un sistema aerotèrmic, cosa que millora l'eficiència energètica. Així mateix, la promoció compta amb el certificat BREEAM, que garanteix la qualitat de la construcció i fomenta la reducció de l'impacte ambiental.



[lucasfox.cat/go/bcn56549](https://lucasfox.cat/go/bcn56549)

Terrassa, Jardí, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

915.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona**

Aquesta fantàstica promoció d'obra nova ofereix als seus residents les millors comoditats, amb una impressionant piscina comunitària, zones enjardinades amb integració paisatgística, solàrium i zones de jocs infantils, així com un gimnàs i un spa. El millor perquè puguis relaxar-te i gaudir d'aquest entorn privilegiat al costat del mar.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.

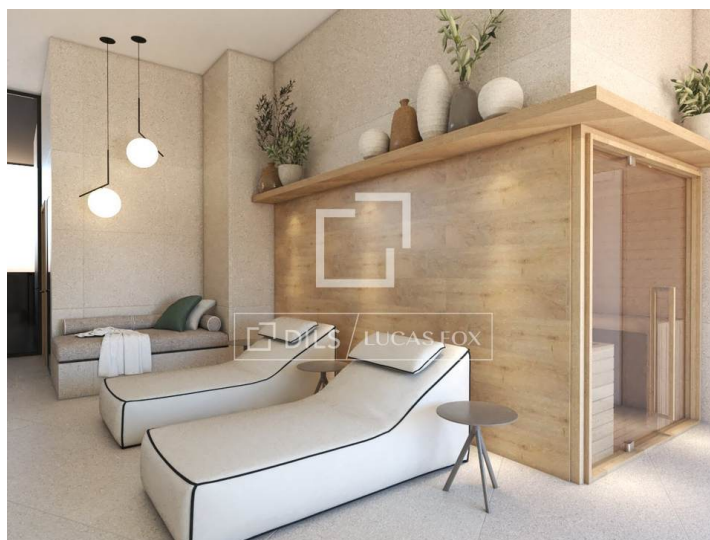
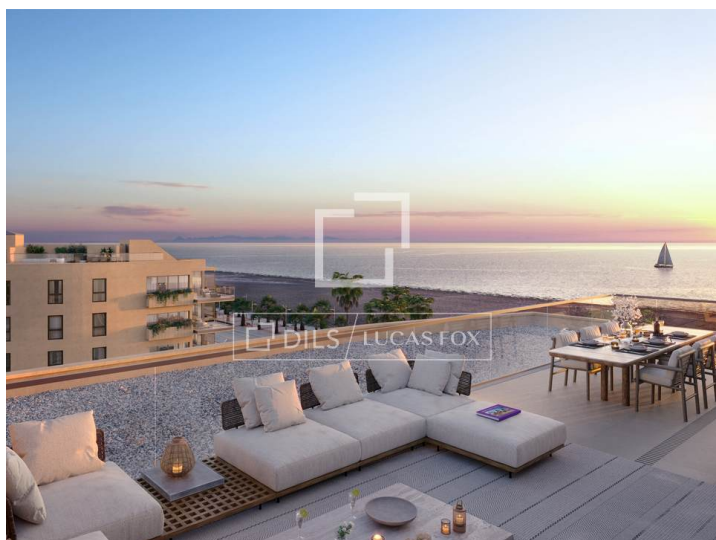
Les imatges que es mostren són il·lustratives i corresponen a l'apartament pilot de la promoció; poden diferir de la unitat específica.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

915.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya