

949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Barceloneta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **114m²** Plànol **10m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Barceloneta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **114m²** Plànol **10m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

En venda exclusiva propietat d'obra nova a Barcelona, amb unes fantàstiques vistes a Port Vell.

Habitatge d'obra nova situat en un edifici de 1840 que combina una impressionant arquitectura moderna amb preciosos elements originals. Se situa al costat del Port Vell de Barcelona, per això ofereix envejables vistes a tot el port.

El rigorós projecte de reforma ha restaurat l'edifici a la seva clàssica esplendor. S'han fet servir certes tècniques i materials per respectar la història de l'edifici, a més de conservar els magnífics elements d'època. L'habitatge rep abundant llum natural durant tot el dia, gràcies als preciosos sostres alts restaurats i als amplis espais oberts. La façana és molt especial, ja que és protegida per l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona.

L'exclusiu habitatge en venda inclou acabats de la més alta qualitat i una terrassa coberta.

En situar-se a prop del parc de la Ciutadella, l'OneOcean Port Vell i la platja de la Barceloneta, la propietat permet gaudir al màxim de la ciutat. També és a poca distància a peu del barri del Born, amb una gran varietat de *botigues*, restaurants i bars.

Aspectes destacats:

- Vistes a Port Vell.
- Reforma amb gran cura per conservar els elements originals.
- Impressionants sostres restaurats.
- Façana protegida per l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona.
- Acabats i materials de la més alta qualitat.



lucasfox.cat/go/bcn57643

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Característiques d'època, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Barceloneta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 114m² Plànol 10m² Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya