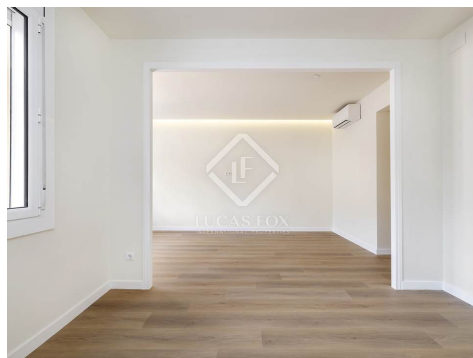
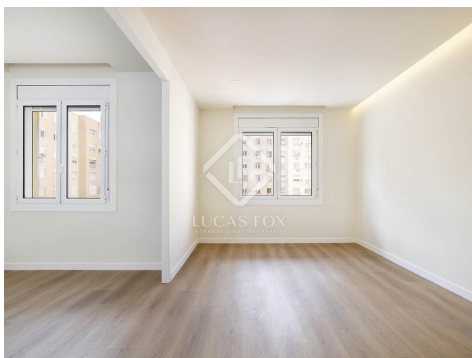


500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **73m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

**3** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **73m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis de 73 m<sup>2</sup> reformat a estrenar a finca règia, amb tres dormitoris, bany, saló amb llum LED indirecta, cuina independent i aire condicionat.

Exclusiva de Lucas Fox: pis reformat a estrenar a finca règia al costat de l'avinguda Gaudí

Aquest pis de 73 m<sup>2</sup> s'ubica en una cinquena planta real d'una finca règia elegant. L'habitatge s'ha reformat el 2024, en la renovació del qual s'ha combinat funcionalitat i disseny modern. En situar-se a la cantonada de Còrsega amb avinguda Gaudí, es troba a una de les zones més dinàmiques de Barcelona, amb tots els serveis, comerços, restaurants i opcions de transport públic.

La distribució compta amb un saló menjador ampli i lluminós, realçat per una acurada il·luminació LED indirecta que crea un ambient acollidor. La cuina és independent i està equipada amb acabats contemporanis i un espai optimitzat. Disposem de tres dormitoris, ideals per a famílies, parelles o els que necessitin un espai de teletreball. Finalment, un bany modern amb materials de qualitat completa la propietat.

El pis està dotat d'aire condicionat i instal·lacions renovades, com ara terres, fusteria i sistemes elèctrics. Tot això ofereix la màxima comoditat i eficiència.

En definitiva, estem davant d'una oportunitat única per estrenar un habitatge en una finca amb caràcter, en una ubicació immillorable i amb totes les comoditats modernes. Contacti'ns per obtenir més informació i concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/bcn57692](https://lucasfox.cat/go/bcn57692)

Ascensor, Llum natural, Renovat, Interior,  
Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

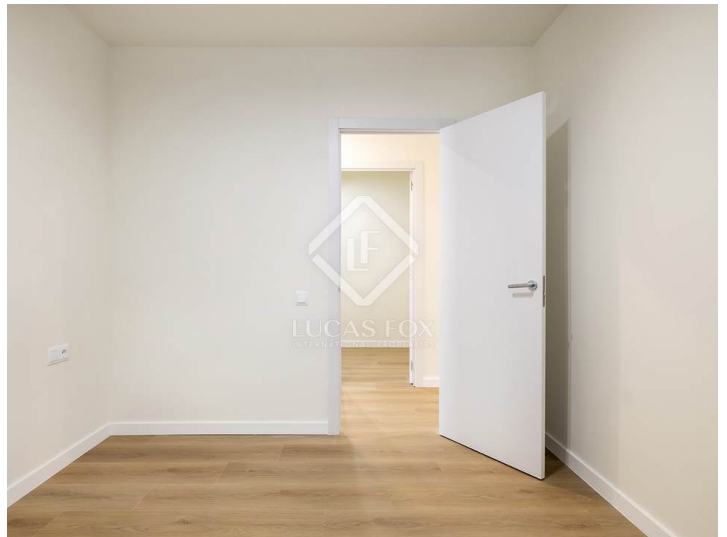
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **73m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya