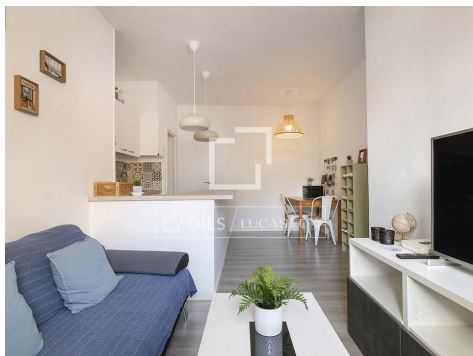


395.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08006

1 1 45m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

395.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona

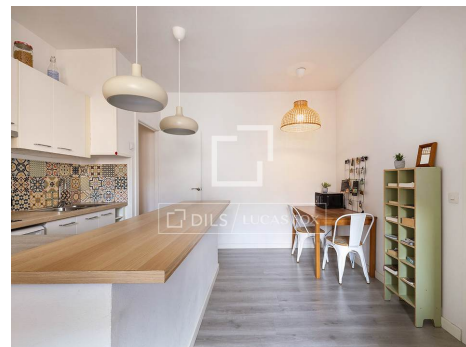
Estudi amb la llicència turística

Lucas Fox presenta en exclusiva aquest pis acollidor d'una habitació amb llicència turística, situat entre la plaça Molina i l'avinguda Diagonal.

L'habitatge, ubicat en una quarta planta real, gaudeix d'una agradable orientació sud i oest, cosa que li aporta una lluminositat natural excel·lent durant gran part del dia. La seva distribució és funcional i està molt ben aprofitada, amb saló menjador exterior, cuina integrada tipus *office* i un dormitori amb un bany complet.

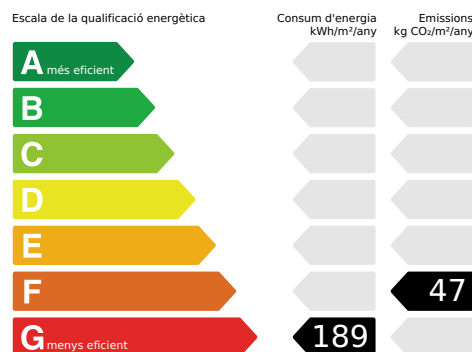
L'immoble es troba en bon estat, amb possibilitats d'actualització per adaptar-lo al gust del nou propietari o per optimitzar-lo encara més com a inversió gràcies a la llicència turística vigent, un valor diferencial a la zona. Compte amb aire condicionat fred-calor i es ven moblat.

La seva ubicació és immillorable, envoltada de tota mena de serveis, comerços, restaurants i perfectament comunicada mitjançant transport públic, amb l'estació de ferrocarril a cinc minuts a peu. Una excel·lent oportunitat tant com a segona residència com per a inversors que busquen rendibilitat en una de les zones més demandades de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn58123

Ascensor, Vistes a la ciutat,
Sistema d'alarma, Exterior, Calefacció,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

395.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya