

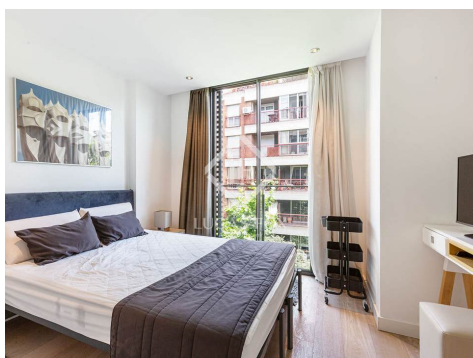
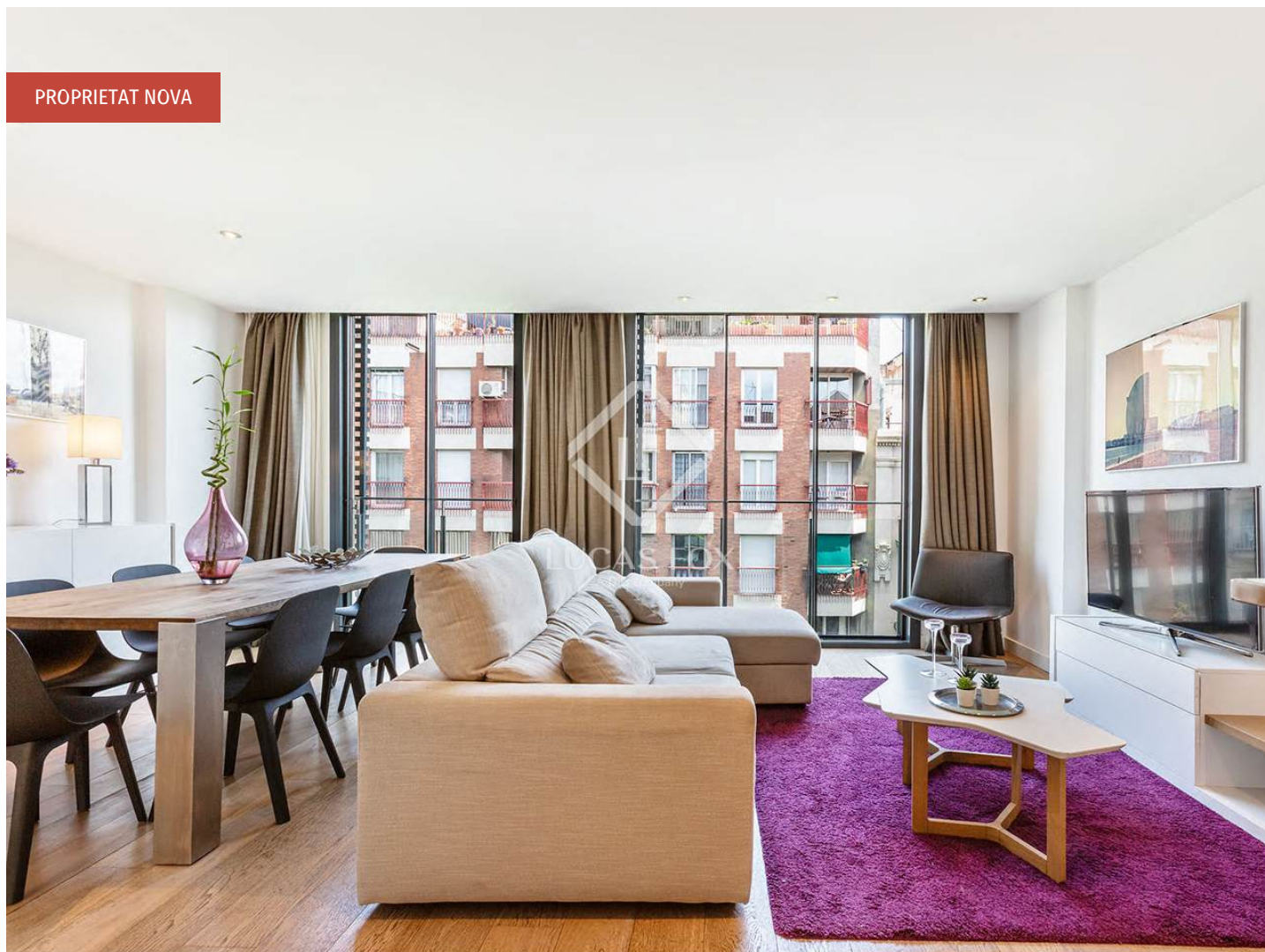
949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

3	2	123m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

3 **2** **123m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol

DESCRIPCIÓ

Dúplex de 3 habitacions, dos banys i una impressionant piscina comunitària i solàrium, a l'Eixample Esquerre, Barcelona.

Impressionant àtic dúplex, situat en un edifici de nova construcció del 2014 al cobejat barri de l'Eixample Esquerre de Barcelona. Una propietat que combina elegància, confort i exclusivitat, amb acabats de primera qualitat i una distribució pensada per al màxim confort.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, oferint espais amplis i funcionals. La planta superior, de 66 m², disposa d'un lluminós saló-menjador amb grans finestres que inunden l'espai de llum natural, una cuina de disseny totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i un bany de cortesia amb dutxa. A la planta baixa, de 66 m², trobem tres habitacions dobles, entre les quals una espectacular suite, més un segon bany amb dutxa.

Aquest àtic destaca pels seus acabats premium i equipaments d'última generació. La calefacció per terra radiant proporciona un confort tèrmic òptim a tota la casa, mentre que l'aire condicionat per conductes permet regular la temperatura de manera independent a cada planta. La fusteria d'alta qualitat i les finestres de doble vidre garanteixen un excel·lent aïllament tèrmic i acústic. Els terres de parquet aporten calidesa i elegància a cada habitació, i la cuina, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, combina eficiència i disseny.

Un dels grans atractius d'aquesta propietat és el seu espectacular solàrium, un espai únic on gaudir del clima mediterrani. A més, l'edifici disposa d'una piscina comunitària, ideal per relaxar-se.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visualització.



lucasfox.cat/go/bcn58221

Piscina, Ascensor, Parquet, Llum natural,
Terrassa comunitària,
Calefacció per terra radiant, Renovat,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

949.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

3 **2** **123m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya