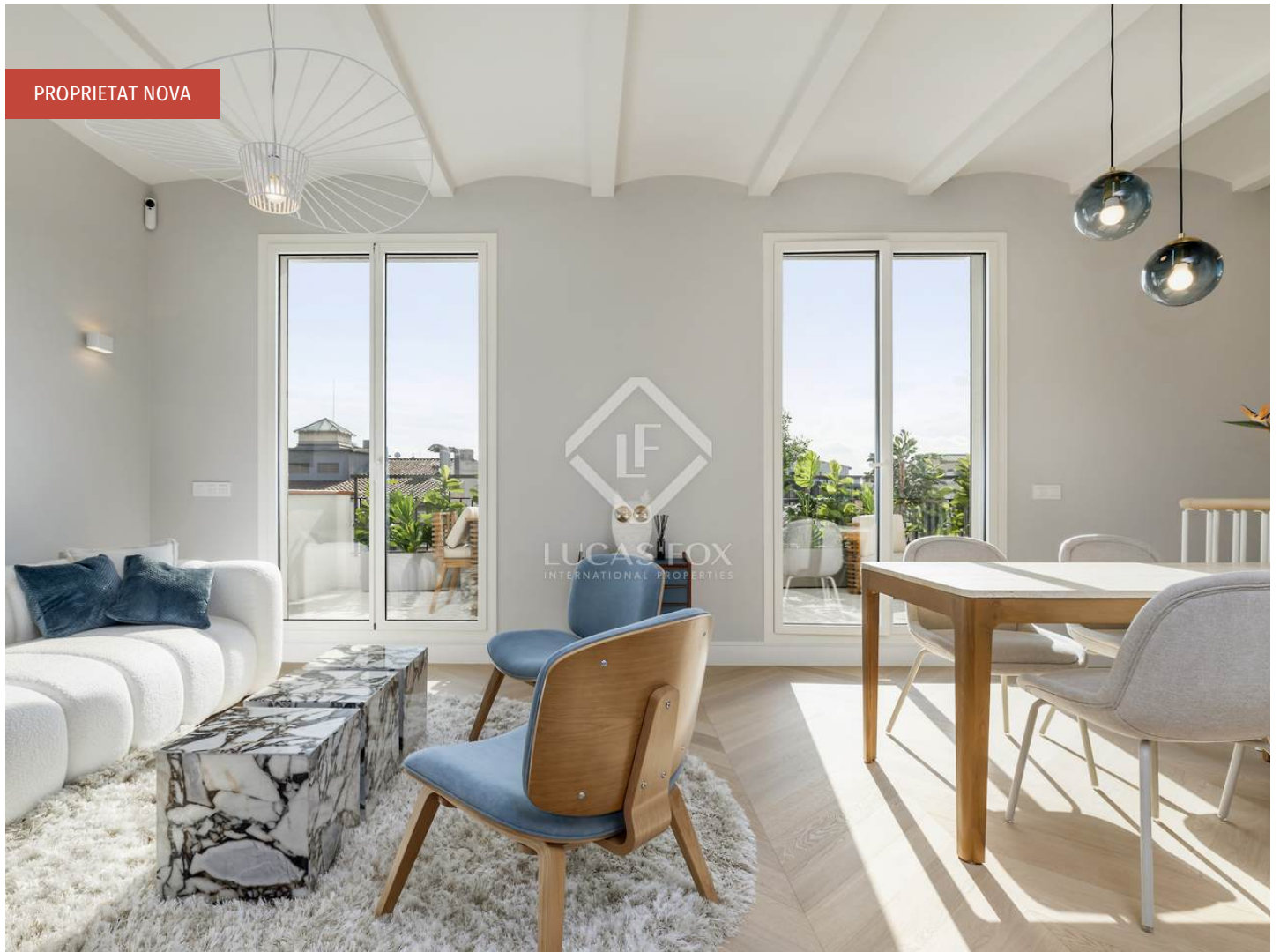


1.850.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3	3	144m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.850.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **144m²** Plànol **40m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant àtic de 133 m² totalment reformat a prop de l'antic Ritz, amb una lluminosa zona d'estar a la planta superior, 2 terrasses i 3 habitacions.

Situat al costat de l'antic hotel Ritz, aquest exquisit apartament de 133 m² es troba dins d'un preciós edifici modernista amb un gran vestíbul i dos ascensors originals.

Nobohome ha dissenyat el 6è i l'últim pis com a zona de dia, on un saló lluminós i espaiós s'integra perfectament amb una cuina oberta totalment equipada. Aquest espai s'estén a una terrassa de 22 m² orientada al sud, perfecta per gaudir del sol i de les vistes de la ciutat.

Una elegant escala interior condueix al 5è pis, la zona de nit. Aquí, dues habitacions comparteixen un bany elegant, mentre que la suite principal compta amb un vestidor i un bany privat privat.

Cadascun dels tres dormitoris gaudeix d'accés directe a un balcó de 18 m², millorant la sensació d'espai i llum. Al passadís, discrets armaris encastats allotgen la rentadora, l'assecadora i la bomba de calor. A més, ambdues plantes tenen portes d'entrada independents, proporcionant flexibilitat i comoditat.

Aquest impressionant àtic combina el confort modern amb l'elegància atemporal en un dels llocs més cotitzats de Barcelona.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn58257

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.850.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **144m²** Plànol **40m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya