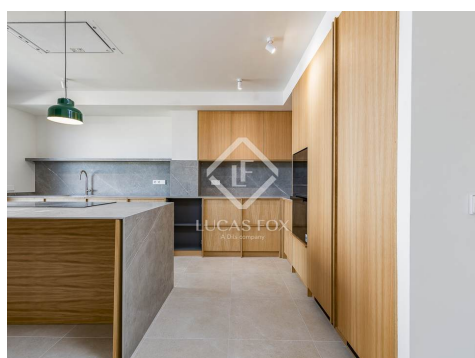


2.412.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 81m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	3	212m²	81m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.412.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 81m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	3	212m²	81m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant àtic de 212 m² amb terrasses, pàrquing, traster i vistes a Sagrada Família, ubicat al costat de Passeig de Sant Joan.

Elegant àtic d'obra nova en planta completa, amb accés directe des de l'ascensor, àmplies terrasses, plaça doble de pàrquing, traster i un altell privat. Una joia llesta per estrenar en una de les zones més cobejades de Barcelona.

Situat a la setena i última planta d'un edifici contemporani construït el 2010, aquest exclusiu àtic ofereix una combinació perfecta d'amplitud, privadesa, llum natural i vistes clares.

En entrar directament des de l'ascensor, accedim a una zona de dia lluminosa i de concepte obert, composta per saló, menjador i cuina independent, tot amb sortida directa a una espectacular terrassa de 38 m² orientada cap a l'emblemàtic Passeig de Sant Joan. Aquest espai exterior ofereix vistes obertes cap a la Sagrada Família, la torre Agbar i l'skyline de la ciutat.

La distribució es completa amb una pràctica zona de bugaderia independent

A més, la vivenda compta amb un segon accés a una terrassa del darrere de més de 33 m², que aporta ventilació creuada i zones de relax.

La zona de nit inclou un total de quatre dormitoris. El dormitori principal destaca per la seva amplitud, accés directe a la terrassa i bany en suite. El completen dos dormitoris dobles exteriors –també amb sortida a la terrassa–, un dormitori individual i un segon bany complet que dóna servei a aquestes tres habitacions.

La propietat es lliura completament nova i inclou a més dues àmplies places d'aparcament al mateix edifici, un traster de gran capacitat i una lluminosa zona altell de 38 m² connectada directament amb l'habitatge, ideal com a despatx, sala polivalent o estudi privat.

Contacti'ns per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn58517

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.412.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 81m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	3	212m²	81m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya